



Vesterbro Lokaludvalg

Lyrskovgade 4, 2 sal
1758 København V

Telefon
26121318
Direkte telefon
2612 1318
E-mail
ltb@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800077

Hørings svar vedr. Kreative zoner

Vesterbro Lokaludvalg er glade for en opdatering af arbejdet med de kreative zoner i byen. Lokaludvalget har udelukkende koncentreret sit fokus på to af de berørte områder: Kødbyen og Otto Busses Vej. Begge områder indgår også i vores bydelsplan 2013.

Vi er tilfredse med at Kødbyen er udpeget til kreativ zone. Dog mener vi, at nogle ting må afklares, inden området kan udvikles til kreative formål.

For det første skal der styr på den omfattende jordforurening i området. Omfanget må kortlægges og der må formuleres en plan for oprensning eller andre foranstaltninger, der kan inddæmme og begrænse de forurenede arealer. En afklaring af forureningen har betydning for både det konkrete indeklima i bygningerne og tilladelser til de påtænkte fremtidige aktiviteter i området.

For det andet skal der også findes en løsning på det omfattende ammoniakbaseret køleanlæg, der findes under Kødbyen. Vesterbro Lokaludvalg foretrækker, at al ammoniak trækkes ud af systemet og erstattes med et ufarligt glykolbaseret kølemiddel. En forsvarlig løsning på kølesystemet er også en forudsætning for en videreudvikling af Kødbyen.

Vesterbro ønsker både at bevare og udvikle Kødbyen til et område, hvor gamle erhverv bevares, mens rammerne for nye kreative erhverv kommer til. Desuden er vi optaget af, at Kødbyen udvikler sig i en mere bæredygtig retning med hensyn til trafik, energi og vand.

Lokaludvalgets Bydelsplan 2013 efterspørger en park m. aktiviteter på et projektområde på Otto Busses Vej. Vesterbro Lokaludvalg har i foråret 2013 desuden gennemført en omfattende borgerinddragelsesproces om midlertidige aktiviteter på Otto Busse-området. Efter aftale med DSB har Lokaludvalget bl.a. arrangeret "Åben have"-møder i frugthaven på Otto Busses Vej (normalt ingen offentlig adgang), samt et visionsværksted med paneldebat med alle interessenter.

Processen viser, at der er stor interesse blandt borgerne for at igangsætte midlertidige aktiviteter på Otto Busses, gerne med

11-12-2013

Sagsnr.
2013-0263022

Dokumentnr.
2013-0263022-1



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Vesterbro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnernes i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

udgangspunkt i områdets mange eksisterende potentialer i form af bl.a. industribygninger og grøn natur, som i dag står stort set ubrugt hen.

Processen medførte mange ideer til midlertidige aktiviteter, som kan organiseres under følgende temaer:

- **Bevægelse:** I kraft af dets størrelse og store haller inviterer området til fysiske aktiviteter, der kræver plads. Borgerne har bl.a. efterlyst skateboardpark, bikepark, og fodbold.
- **Grøn rekreation:** Området har fantastiske grønne områder, der kan nydes som de er; borgerne efterspørger desuden forskellige former for haver, leg og miljø eksperimenter.
- **Forbindelser:** Behovet er stort for nye fysiske forbindelser til og på området. Vesterbro efterlyser bl.a. en gang- og cykel- bro til Otto Busses over banearealet ved Ingerslevsgade. Et stinetsværk kan desuden bruges til at opdage og opleve forskellige historier på og om DSB grunden.
- **Eksperimentarium:** Deltagerne i processen vil gerne involvere andre borgere m.fl. i at dele viden, eksperimentere og sammen udvikle nye ideer til byen og Otto Busses. Design og byg af byinventar, miljølejepladser og jordrensings projekter, samt involvering af fagfolk og borgere i en dokumentation af Otto Busses kvaliteter, er blandt ideerne.
- **Kultur:** Otto Busses er et sted med en produktionskultur og mange værksteder. Værkstederne og de grønne områder har borgerne ideer om at bruge til kreative aktiviteter og håndværk. Bygningerne på Otto Busses er desuden udtryk for en bygningskultur, som borgerne ønsker at bevare.

Den pt. anvendelsesmulighed (Lokalplanen m. tillæg af 2012) er relativt bred, og vi mener ikke at processen giver anledning til at modificere i denne anvendelsesmulighed. Teksten i Lokalplanen omfatter således: Mindre fremstillingsvirksomheder, f.eks. kreative erhverv, samt kollektive anlæg, sports – og fritidsanlæg, museer, gallerier, koncertsale, kulturhuse med mulighed for at afholde messer, udstillinger, konferencer og lignende.

Med venlig hilsen

Niels Vestergaard