



Vesterbro Lokaludvalg

Lyrskovgade 4, 2 sal
1758 København V

Telefon
26121318
Direkte telefon
2612 1318
E-mail
ltb@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800176

Hørings svar vedr. Tivoli hjørnet

Vesterbro lokaludvalg har følgende bemærkninger til lokalplanen, der også forud er blevet diskuteret ved intern høring:

Som nævnt i lokalplanen virker den nuværende udformning af hjørnet uindbydende med den lukkede mur mod Bernstorffsgade. Her kunne en nyudformning skabe et bedre byrum med butikker og restaurant, som dog allerede findes ud mod Vesterbrogade.

Derimod undrer det os, at der tales om en gennemarbejdet udformning overfor den eksisterende, karakteristiske og velkendte Tivoli-indgang. Den foreslåede 4 etagers bygning med den 17 meter høje glasfacade forekommer både arkitektonisk og æstetisk utilpasset og uden hensyn for den eksisterende murværks-bygning. Indgangen til Tivoli vil virke indeklemmet mellem 2 høje glasfacader, der ikke vil virke indbydende for besøgende.

Som det også ses ved Industriens hus vil refleksioner fra glasfacaden kunne virke generende både for genboerne, forbipasserende og for trafikken, især, da denne facade vil være solbeskinnet store dele af dagen.

Bæredygtighed

Det bemærkes positivt, at der ved udformning af tage tages hensyn til regnvands-afledning og beplantning og at der anvendes solceller til forbedring af energi-regnskabet.

Fældning af bevaringsværdige træer i parken, trækker dog her i den forkerte retning, især også i forhold til CO2-regnskabet, som næppe kan opvejes af den nævnte nybeplantning.

I forhold til CO2-emission virker også den eksisterende parkeringsnorm i modsat retning, der med flere parkeringspladser i den indre by vil forøge trængselsproblemet, selv om pladserne findes i parkeringskældre.

At hovedparten af cykelparkering skulle finde plads i den nye

20-05-2015

Sagsnr.
2014-0235116

Dokumentnr.
2014-0235116-3



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Vesterbro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

parkeringskælder på modsat side af gaden virker problematisk og uigennemtænkt. Fortovsarealet ved Bernstorffsgade vil på trods af en tilbagetrukken facade i stueplan vanskeligt give mulighed for det normerede antal cykel-parkering.

Det er selvfølgelig positivt, at der skabes nye arbejdspladser, men det angivne tal virker overdrevent optimistisk i forhold til omfanget og arten af bebyggelsen.

Vi foreslår, at den foreliggende lokalplan ikke godkendes i sin nuværende form og at der især findes en mere tilpasset bygningshøjde og udformning af facaden, der dels tager hensyn til den eksisterende Tivoli-indgang og finder materialer, der står i mindre kontrast og skaber et mere brugervenligt indtryk af byrummet.

Med venlig hilsen

Thomas Warburg
Formand for Vesterbro Lokaludvalg