



Bydelsplan for Vesterbro

2017-2020





BYDELSPLAN FOR VESTERBRO

Redaktion:

Vesterbro Lokaludvalg

Layout, kort og illustrationer:

Københavns Kommune
Økonomiforvaltningen
KKdesign

Fotos:

Kurt Lønstrup
Forside foto: Ursula Bach

” Vesterbro Lokaludvalg vil gerne eksperimentere videre i tankerne om fleksible byrum.



Forord

fra Vesterbro Lokaludvalgs Formand

VISION FOR BYDELEN VESTERBROS UDVIKLING

Vesterbro vokser markant i de kommende år. Derfor vil vesterbroerne også efterspørge mere og bedre plads til bevægelse og andre rekreative aktiviteter. Plads vil med andre ord blive en stadig større mangelvare i bydelen i de kommende år. Vi frygter, det bliver kampen om pladsen.

Vesterbro bliver i de kommende år præget af mange flere studerende. De unge mennesker er i gang med uddannelser på skolerne SØPU (Sundhed, Omsorg og Pædagogik) og Campus Carlsberg, den internationale skole på Carlsberg, folkeskolerne, privatskolerne og Rysensteen Gymnasium. Vi skal derfor skabe plads til nye behov i bydelen. Studiepladser, arealer til bevægelse og mulighed for fritidsaktiviteter.

Vi må indstille os på, at vi skal optimere brugen af vores få friarealer. At vi skal bruge vores kvadratmetre mere intelligent. Vi har så mange behov, drømme, aktiviteter og så lidt plads.

Vesterbro Lokaludvalg vil gerne eksperimentere videre i tankerne om fleksible byrum. Det vil sige, at vi kan bruge gader og pladser til én ting om dagen og anden om natten.

Lokaludvalget kan godt pege på nogle områder, der stadig ikke har fundet en brug endnu. Fx hele det store område omkring Otto Busses Vej. Området ligger mellem de nye bolig- og erhvervsområder på Carlsberg, Dybbølsbro, Postgrunden, Enghave Brygge og det nuværende Vesterbro. Her ville vesterbroere (og folk fra resten af København) kunne finde plads til værksteder, fodboldbaner, park, teater, gallerier, musik osv.

Kampen om pladsen og den stigende ulighed mellem borgerne vil også slide på den sociale integration i bydelen. Hvem har størst behov for plads? Hvem kan råbe højest? Hvem er flest? Lokaludvalget må derfor også løbende vurdere, om der er plads til både stærke og udsatte borgere i byrummene og om alle kan udfolde deres drømme på Vesterbro.

Dette er udfordringerne i Vesterbro Lokaludvalgs bydelsplan 2017. Problemstillingerne og visionerne er blevet til i en løbende dialog med vesterbroerne og folk, der bruger bydelen. Vi er sammen blevet skarpere på udfordringer og løsninger på borgermøder, til større arrangementer og den løbende politikudvikling i traditionelle og sociale medier.

Status siden sidst

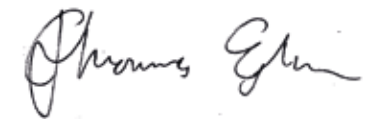
Bydelsplanen har været et godt redskab i lokaludvalgets arbejde. Vi har arbejdet med konkrete projekter i bydelsplanen og den har også været en strømpil på, hvor bydelen er på vej hen og hvordan vi skal prioritere vores kræfter mellem arbejdet med den fysiske udvikling af bydelen og livet mellem husene.

Vi har nået mange af de mål, vi har sat os i den tidligere bydelsplan. Men vi må også erkende, at vi endnu mangler at komme i mål med nogle stykker. Derfor vil du finde både nye projekter i denne bydelsplan og gamle kendinge, som vi ikke har nået at løse i de sidste fire år. Det har været en stor hjælp, at Områdefornyelsen har kunnet løfte med på både fysiske og sociale indsatser på det centrale Vesterbro. Sammen har vi kunnet arbejde på bydelsplanprojekter og vise vej til nye. Især har borgerinddragelsen i Områdefornyelsen givet os nye samarbejdspartnere med engagerede borgere i de lokale indsatser på Vesterbro.

Vi har også haft en frugtbar dialog med både forvaltninger, politikere og borgmestre om bydelsplanprojekterne. Ikke mindst i forbindelse med budgetforhandlinger har

vi kunnet spille ind med både visioner og konkrete løsninger i byens udvikling.

Vi er stadig belastet af, at kommunen har inddelt byen i en række administrative enheder, der ikke passer til lokaludvalgenes organisering. I vores del af byen betyder det stadig, at Vesterbro og Kgs. Enghave regnes for ét område, og derfor har lokaludvalgene i de to forskellige områder skullet deles om både statistisk materiale og administrativ hjælp fra ét lokaludvalgssekretariat i arbejdet med hver deres bydelsplan. Det er uholdbart, at der er denne forskel på lokaludvalgsarbejdet i byen og vi opfordrer derfor stadig til, at både Vesterbro og Kgs. Enghave får eget lokaludvalgssekretariat.



Thomas Egholm

Forord

fra Københavns Kommunes Overborgmester

Flere og flere vil bo i byen, og rigtig mange vil være med til at gøre København til den bedste by at bo i. Derfor er det en stor fornøjelse at se de færdige bydelsplaner 2017-2020. Lokaludvalgene har lagt et stort arbejde i hele processen. Jeg vil gerne takke for den store indsats og for de mange borgerinddragende aktiviteter, som udvalgene har stablet på benene, og endeligt for de meget fine resultater.

Bydelsplanerne er et udtryk for de 12 bydeles særlige identitet og københavnernes store engagement i deres by. Lokaludvalgene og byens borgere har vist stor kreativitet og idérigheid i drøftelserne af bydelenes fremtid. Bydelsplanerne er et rigtig godt eksempel på, at nærdemokrati og borgerinddragelse er bærende i arbejdet for at gøre København til en endnu skønnere by for alle københavnere.

Vesterbro er en populær bydel, der oplever store udviklingsprojekter, som Carlsberg Byen. Denne udvikling skaber behov for nye skoler og daginstitutioner samt sportsfaciliteter og rekreative områder. Kommunen deler bevågenheden for disse behov, hvor lokaludvalget i bydelsplanen har bidraget med mange visioner. Heriblandt spændende tanker for udvikling af området ved Godsbaneterrænet. Området indgår i kommunens langsigtede byudviklingsprogram og rummer mange potentialer for fremtidigt at blive et livligt kvarter med mange

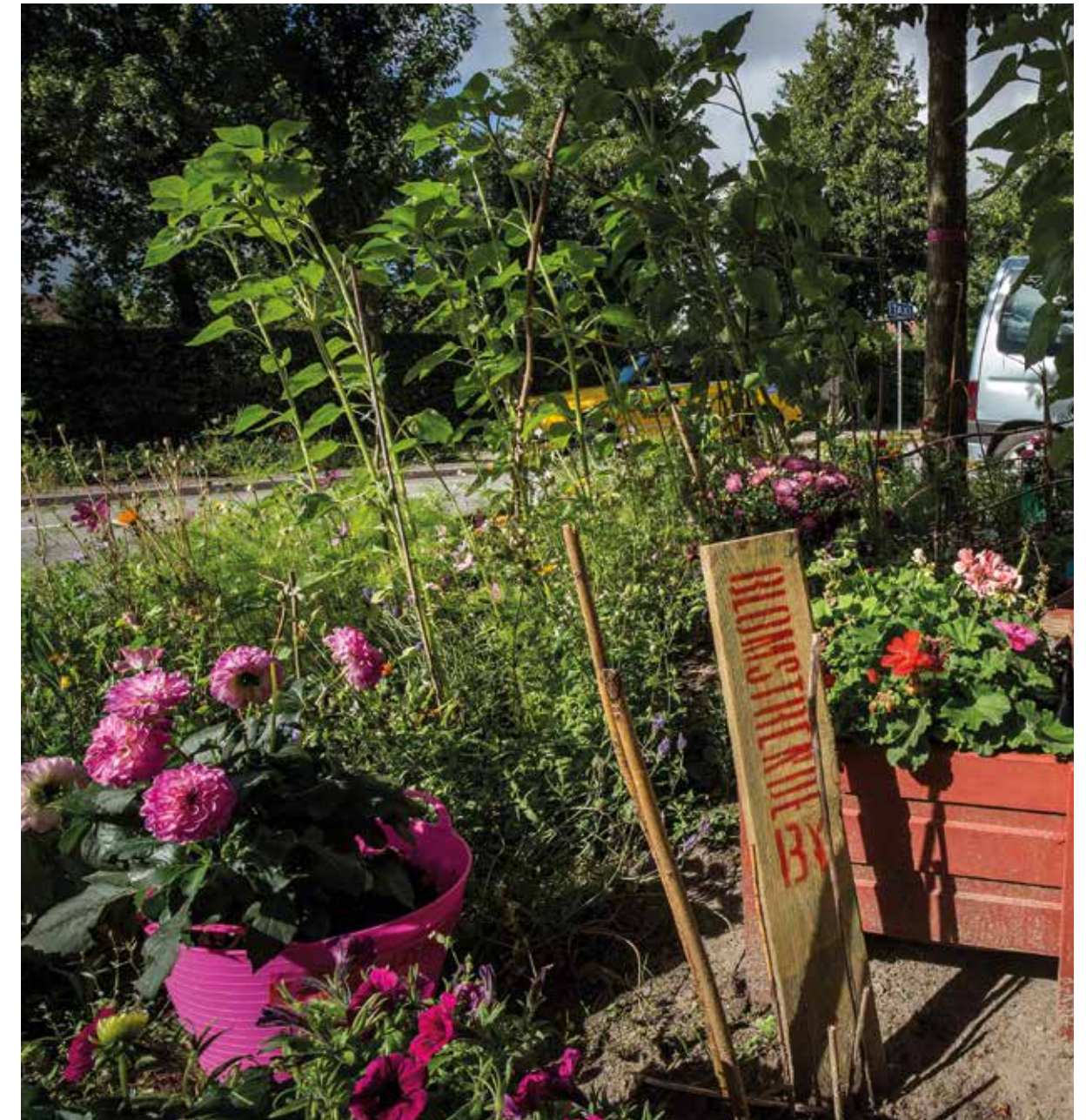
funktioner. Københavns Kommune ser også frem til nye muligheder for midlertidige anvendelser, hvor området ses på med stor interesse.

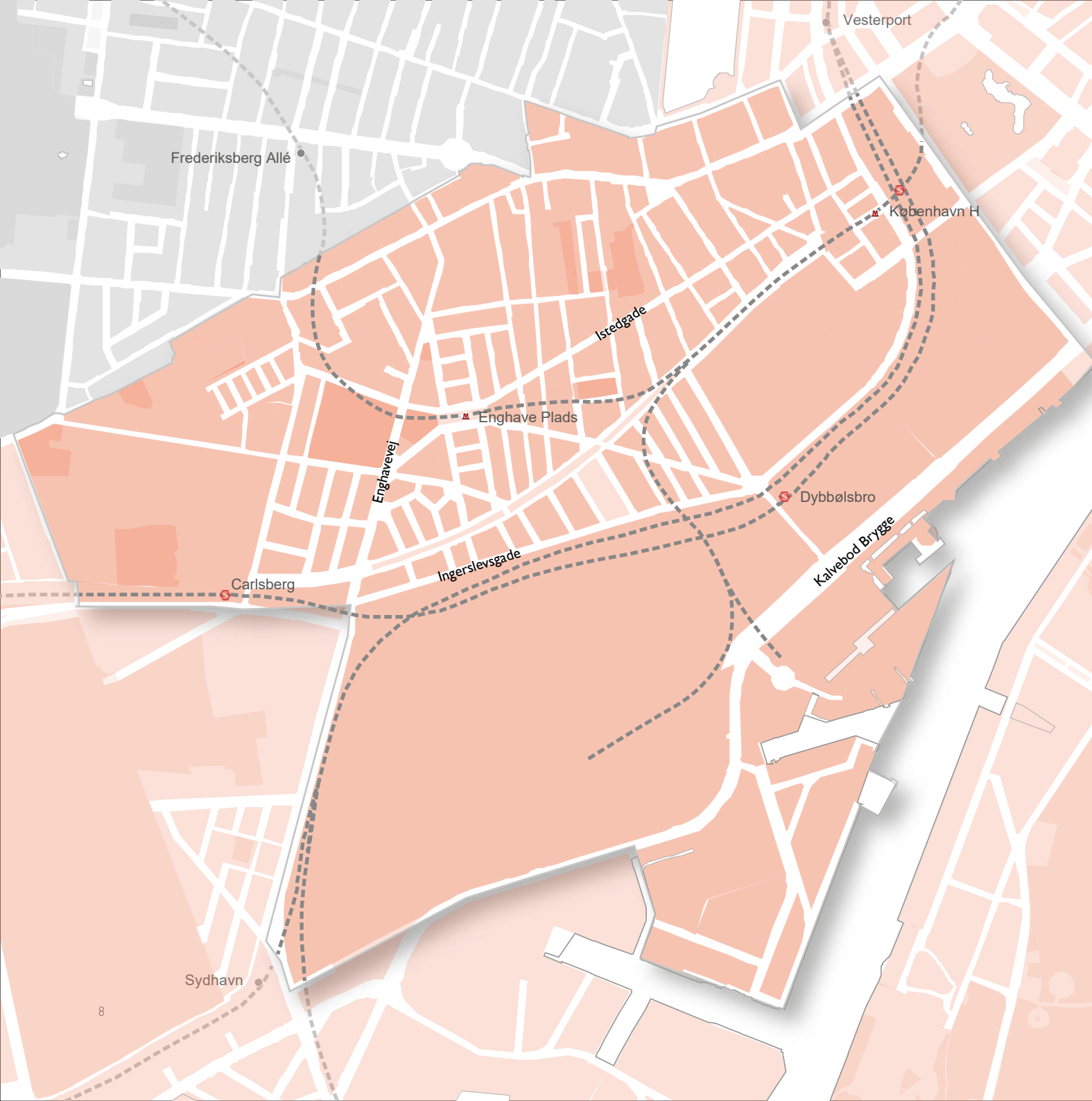
Med bydelsplanerne får Københavns Kommune sammen med lokaludvalgene også mulighed for at nå nogle centrale målsætninger, eksempelvis ved at indarbejde tiltag i planerne, som skal øge trygheden og sikre, at København er en mangfoldig by med plads til alle. Samtidig får Borgerrepræsentationen og forvaltningerne i Københavns Kommune uvurderlig indsigt i lokalområdernes unikke kendetegn, udfordringer og potentialer. Lokaludvalgene er en betydningsfuld kilde til at finde løsninger på lokale udfordringer, og københavnernes ønsker og drømme for deres bydele er med til at vise retningen for kommunens arbejde, og på den måde kan vi i fællesskab sikre, at København fortsat er en af verdens bedste byer at bo og leve i.

Mange tak for indsatsen og de flotte resultater, vi glæder os til at bruge dem i vores arbejde for et bedre København.



Frank Jensen
Overborgmester





Indhold

10	Bydelens egenart, udfordringer og potentialer
14	Beboersammensætning
18	Vesterbros kvarterer
30	Lokaludvalgets indsatsområder og arbejdsprogram
34	Virkeliggørelse af Københavns Kommunes målsætninger og politikker
36	Vesterbro vokser – nye bydelsområder
40	Rekreative arealer, Havnen, Godsbanen og Otto Busses Vej
42	Trafik
46	Projekter
50	Strategiske retningslinjer for brug af puljemidler
54	Tilkendegivelser fra forvaltningerne i Københavns Kommune

Bydelens egenart, udfordringer og potentialer

KORT OVER BYDELEN

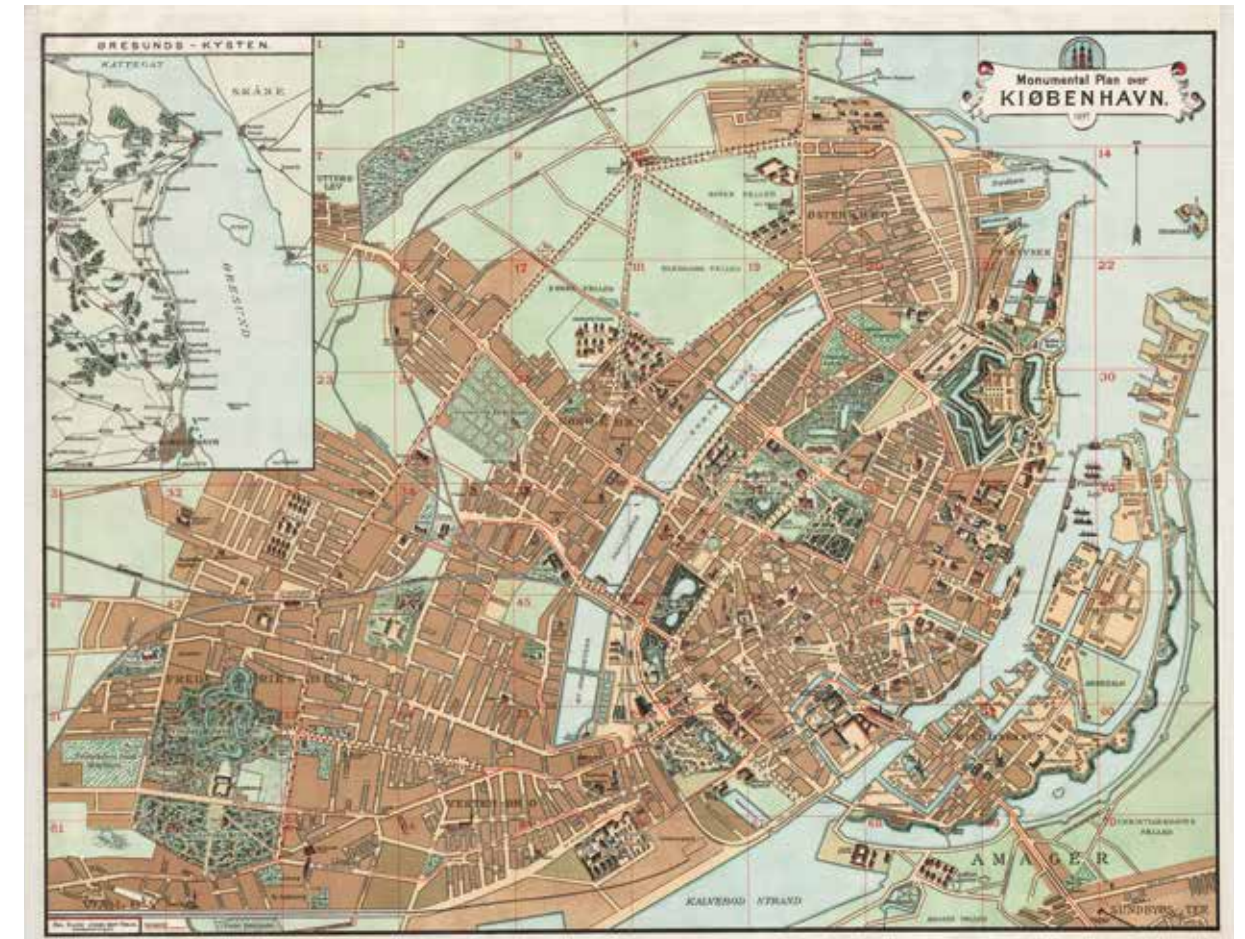
- GEOGRAFISK INDDDELING AF VESTERBRO

Vi bliver flere og flere københavnere, cirka 1.000 flere hver måned, siger prognosen (kilde: KK) og pladsen mellem bygningerne skal rumme flere mennesker. Ser man på et kort fra 1890 (Københavns Stadsarkiv) er det tydeligvis ikke en ny problematik, at pladsen på Vesterbro er trang. Bygningerne stod tæt og skulle naturen og de åbne vidder nydes, skulle vesterbroerne drage ud af deres bydel til Enghave og Vester Fælled, Søndermarken og Frederiksberg Have.

Meget er sket siden den første gennemgribende byfornyelse af Vesterbro i slutningen af 1950'erne, hvor beboere i Saxogade havde organiseret sig og sammen gjorde oprør mod "den boligmæssige sump", som de levede i. I begyndelsen af 1950'erne sendte Saxogades beboere en stor protestskrivelse. De havde fået nok af de elendige boligforhold. Men saneringsplanerne trak ud. Først i 1958 blev der endelig givet grønt lys til ned-

rivning, og dermed et sundere Vesterbro." (kilde: <http://www.kbharkiv.dk/udforsk/historier-om-kobenhavn/et-hus-pa-vestebro/saxogade-et-saneringsprojekt>). Siden har Vesterbro oplevet flere kvarterløft, byfornyelse – af nogen kaldt beboerfornyelse – og siden gårdrenoveringer og områdefornyelser i nyere tid. Tiltag der alle har medført mere lys, luft, grønne områder og større

sundhed for bydelen. Men trods gentagne indsatser kæmper Vesterbro stadig med marginaliserede grupperinger, gentrificering og ghettodannelse – men nu på andre vilkår end tidligere. Kvadratmeterpriserne har sjældent været højere end vi oplever i disse år – særligt på Vesterbro som er blevet et eftertragtet område at flyttet til og købe fast ejendom.





Beboer-sammensætning

På Vesterbro bor der 40.712 mennesker; nogenlunde ligeligt fordelt mellem de to køn med 20.479 mænd og 20.233 kvinder. Vesterbro er en ung bydel med 7.805 under 19 år og kun 1.358 mennesker over 70 år. Ca. halvdelen af bydelen er borgere mellem 20 og 40 år; 19.414 personer.

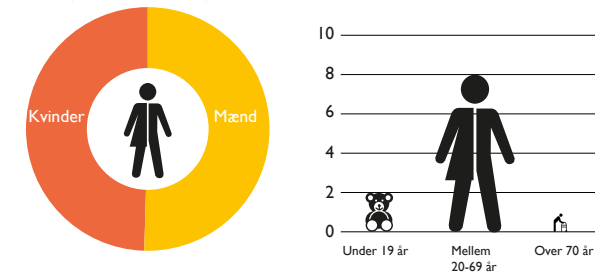
Til at huse Vesterbros borgere er der 19.671 boliger, hvoraf Vesterbros mest udbredte boligform, andelsboliger, udgør 11.711 boliger. Der er 5.717 der har bil på Vesterbro, heraf 3.732 mænd og 1.985 kvinder.

SOCIALT UDSATTE

Nørrebro, Indre By og Vesterbro/ Kgs. Enghave har det højeste antal væresteder for socialt udsatte og antallet af gennemsnitlige overnattende, er højere end der er kapacitet til – især på Vesterbro og i Kgs. Enghave.

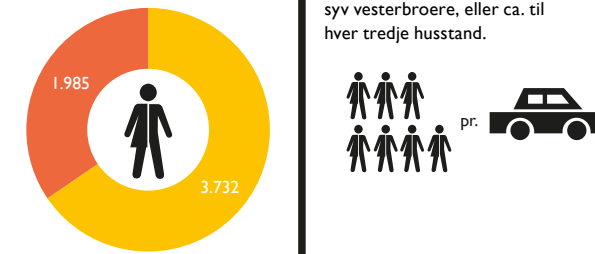
Det er tankevækkende sammenlignet med beskæftigelsesstatistikken, hvor der er 23.081 mennesker i arbejde, 1.377 arbejdsløse og 15.234 udenfor arbejdsstyrken (Kilde: KK statistikbanken). Det vidner om, at Vesterbro hver dag er vært for en meget stor borgergruppe, der opholder sig på Vesterbro, men egentlig ikke bor her. På et af de største tilbud på Vesterbro, Mændenes Hjem,

Vi er 40.712 mennesker, der bor på Vesterbro
Fordeling mellem køn og alder i bydelen.



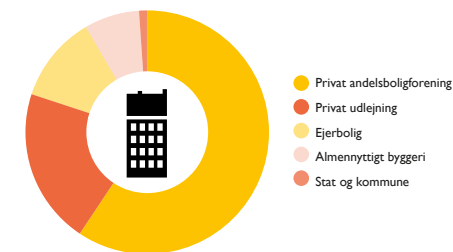
Kilde: København Kommunes statistikbank pr. 1.1.2016 angivet i tusinder

Bilejerskab på Vesterbro
Fordeling mellem køn
per. 1.1.2016



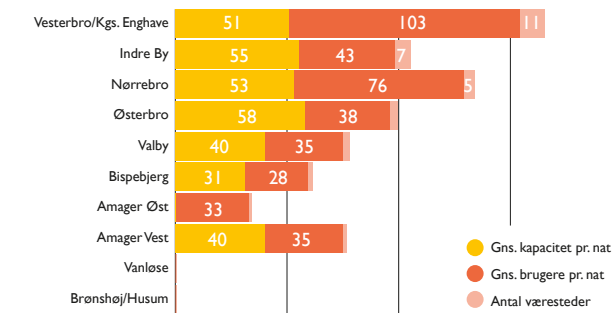
Kilde: København Kommunes statistikbank pr. 1.1.2016 angivet i tusinder

Fordeling af boligformer på Vesterbro



Kilde: København Kommunes statistikbank pr. 1.1.2016 angivet i tusinder

Antal af væresteder i København til socialt udsatte borgere samt kapacitet til overnatning



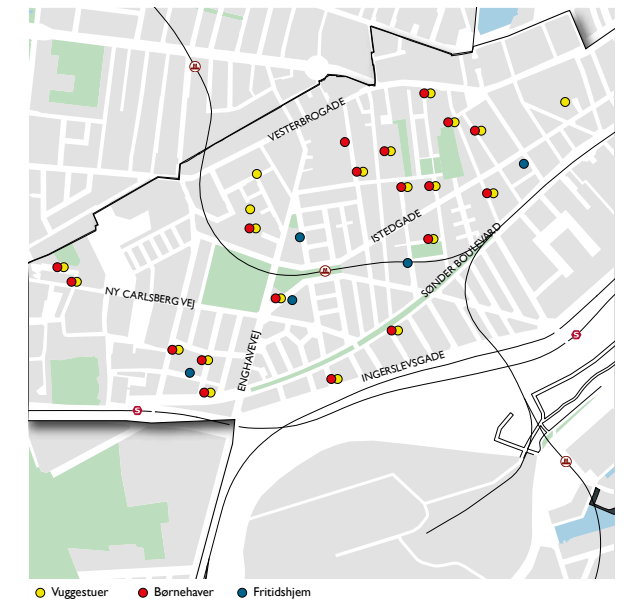
kommer der hver dag 600-800 mennesker i stofindtagelsesrummet Skyen og 4-600 forskellige mennesker besøger Kontaktstedet om dagen (Kilde: WeShelter). Der kommer mange borgere i udsatte positioner på Vesterbro, men der bor ikke så mange borgere i udsatte positioner.

Vesterbro har 487 udskækningssteder med alkoholbevilling (Kilde: Københavns Kommune – baseret på postnummer ikke bydel). Og selvom Vesterbro med sine 19.414 borgere mellem 20 og 40 år selv er bruger af de mange udskækningssteder, så er dette også et område, hvor der kommer mange borgere til bydelen, som ikke bor her.

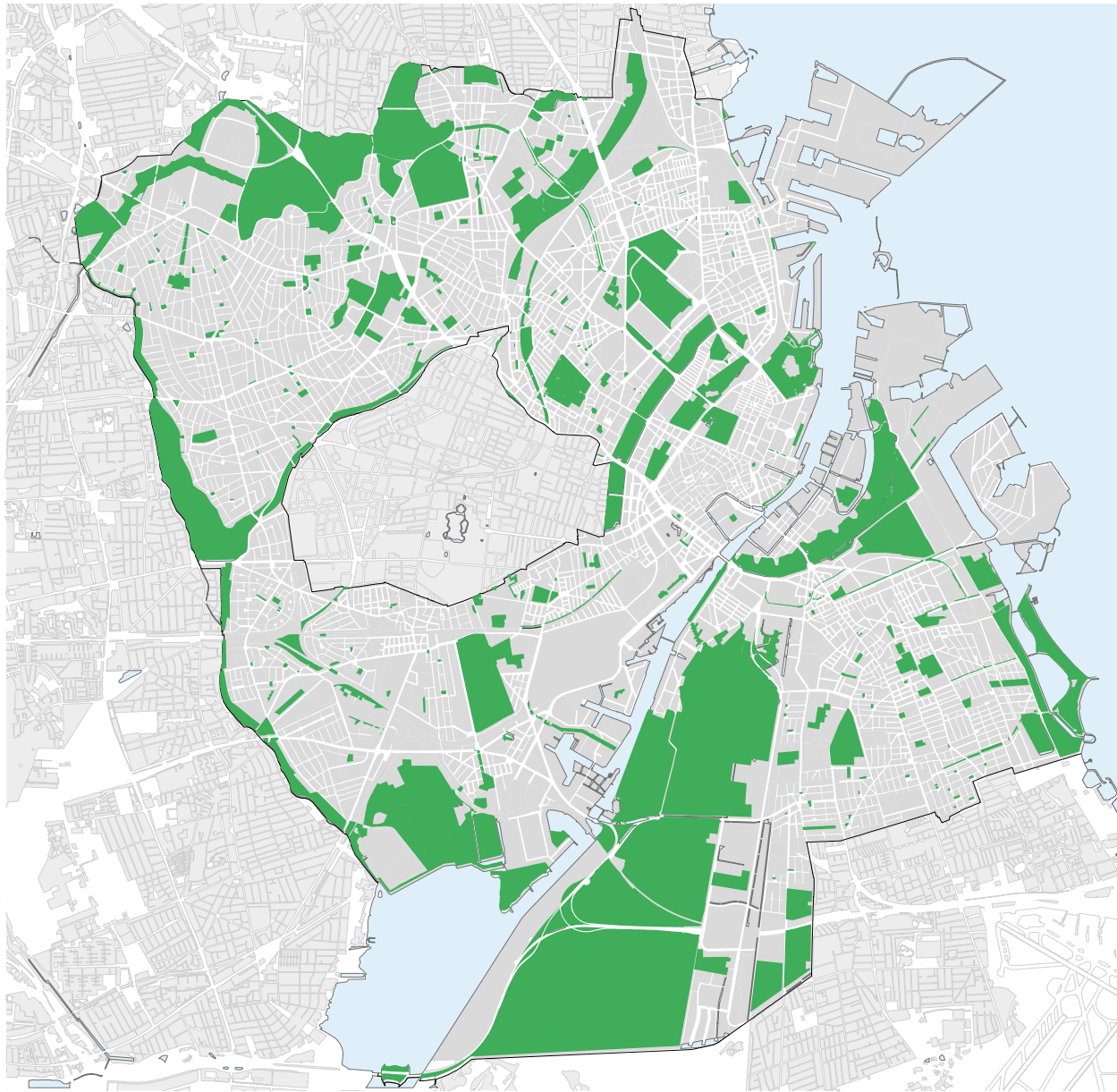
I tilknytning til nattelivet i Den Hvide Kødby, er der desuden en markant stofscene, med lidt eller intet sammenfald mellem stofbrugere her og de stofbrugere, der benytter bydelens to stofindtagelsesrum. Der er vidnesbyrd om narkotiske stoffer i Kødbyen – især 'VestegnsCoke' (kilde: <http://www.illegalmagasin.dk/hvad-er-der-i-posen>).

BØRNEINSTITUTIONERNES FYSISKE RAMMER

Der er 21 daginstitutioner på Vesterbro med i alt 1.030 pladser, og pt. 855 på venteliste. I 2015 blev der født 826 børn på Vesterbro. Det er en udfordring, at finde fysisk plads til grupperne i en tæt bebygget bydel som Vesterbro. Børne- og Ungdomsforvaltningen vurderer, at der kommer til at mangle endnu flere daginstitutionspladser på Vesterbro. Det er en udfordring, at finde fysisk plads i en tæt bebygget bydel som Vesterbro. Der arbejdes på at skabe de fysiske rammer for at bydelens børn kan rummes i den lokale folkeskole. Forvaltningen arbejder sammen med kommunens øvrige forvaltninger for at reservere den nødvendige plads og skabe de nødvendige rammer.



BØRNEINSTITUTIONER
Kilde: København Kommune



GRØNNE OMRÅDER

GRØNNE KVADRATMETER

Der er ikke mange grønne områder på Vesterbro, og heller ikke mange pladser. Ifølge Kommuneplanen er der 41.296 grønne m² på Vesterbro. I forhold til befolkningen giver det 4,4 m² grønt per beboer. Til sammenligning er tallet 601.478 m² for hele København og Vesterbro udgør én procent af hele Københavns samlede grønne kvadratmeter. Kun Nørrebro er i samme lave ende som Vesterbro – dog stadig med 7 m² grønt per beboer.

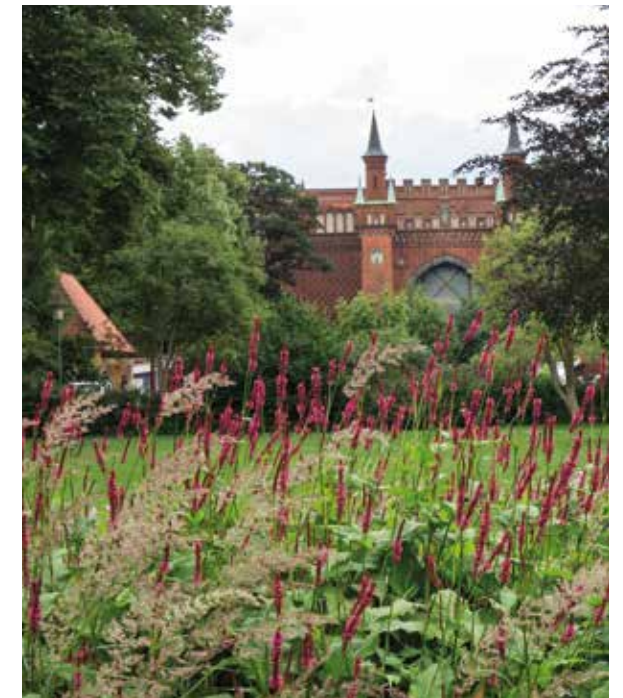
Det er på nuværende tidspunkt svært at vurdere, hvor mange grønne kvadratmeter de nye byområder på Vesterbro vil bidrage med. Lokaludvalget er dog meget opmærksomt på, at der sjældent bliver tegnet planlagte grønne, rekreative områder med ind på planerne for nye områder, når der laves lokalplan og arkitekttegninger. Lokaludvalget er i tvivl om, hvorvidt kvaliteten af de grønne områder, der er private med offentlig adgang samt de der planlægges, fx ved H.C. Ørstedsværket, er brugbare for Vesterbros borgere. Derfor undrer det også lokaludvalget, hvorfor områder der ikke er fuldt ud offentlige tælles med i det samlede antal grønne kvadratmeter – herunder toppen af Tivoli Kongrescenter og Carl Jacobsens Have på Carlsberg, grænsende op til Valby Langgade.

Som en del af lokalplanlægningen for Enghave Brygge, forventes det, at Københavns Kommune ændrer kommuneplanens rammer, så det muliggøre bl.a. kontor-erhverv (jf. høringsmateriale), "Samtidig ønsker Københavns Kommune at udlægge området syd og vest for værket til offentlige rekreative formål, hvilket skal ses i sammenhæng med den eksisterende lokalplan nr. 494, hvor der i redegørelsen til denne beskrives et ønske om etablering af en bypark i området til glæde for beboer og besøgende. Da den eksisterende kommuneplan-

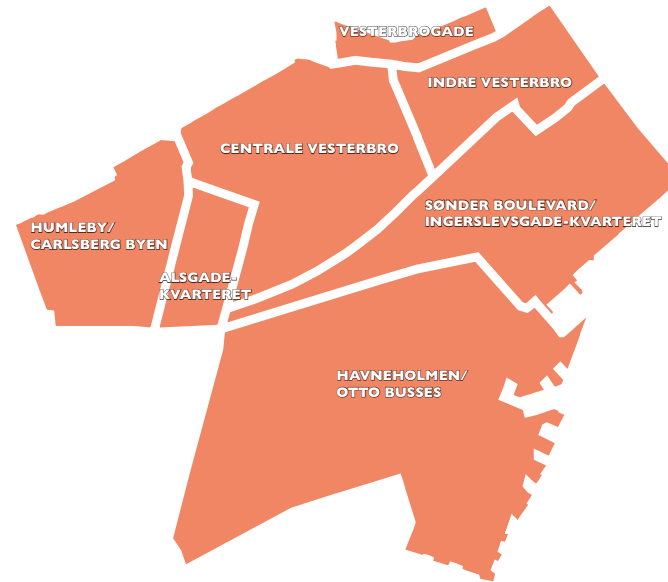
ramme ikke giver mulighed for etablering af en bypark i området, forventer Københavns Kommune at ændre dette forhold ved et kommuneplantillæg."

ISTEDGADE

Istedgade er en central nerve på Vesterbro. Lokaludvalget har gennem mange år arbejdet sammen med Teknik- og Miljøforvaltningen om at få den renoveret og det er karakteristisk for gaden – og Vesterbro – at de trafikale forhold og indretningen af gaden stadig er meget omdiskuteret. Istedgade kommer på dagsordenen igen i forbindelse med skybrudsløsningerne for bydelen, og på det tidspunkt er det oplagt at evaluere omlægningen og vurdere om nogle ting skal ændres.



Vesterbros kvarterer



Vesterbro Lokaludvalg har valgt at inddele bydelen i syv områder, for at synliggøre at bydelen trods generel stigning i indkomst, uddannelse og andre parametre man normalt vurderer befolkningens socioøkonomiske og demografiske sammensætning ud fra, alligevel står over for nogle meget konkrete problemstillinger og udfordringer, som savner øget fokus politisk.

De syv områder på Vesterbro

- Vesterbrogade
- Humleby/ Carlsberg Byen
- Alsgade-kvarteret
- Indre Vesterbro
- Centrale Vesterbro
- Ingerslevsgade/ Sønder Boulevard-kvarteret
- Havneholmen/ Otto Busses

De syv områder repræsenterer forskellige blandinger af boligformer og demografiske og socioøkonomiske forskelle, der viser nødvendigheden af, at se Vesterbro som en sammensat bydel, hvor enkelte kvarterer har forskellige udfordringer og potentialer. Lokaludvalget har valgt at tage udgangspunkt i tal om bruttoindkomsten for Vesterbro fra Københavns Kommunes statistikbank fra 2014. Som rettesnor kan det nævnes, at gennemsnitsdanskere har en årsløn på 294.000 kr. (Kilder: Finans.dk, lønstatistik.dk, Dansk Sygeplejeråd, Jobindex, Folketinget, AC og Cepos.) I det følgende vil vi beskrive, hvad der karakteriserer de syv områder på Vesterbro.

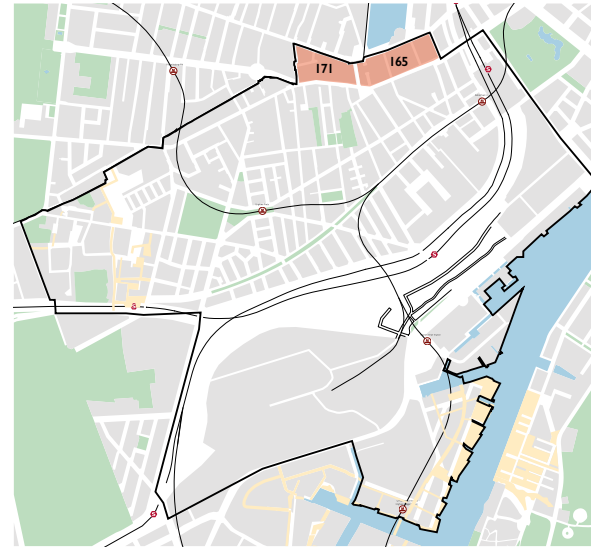


VESTERBROGADE (171, 165)

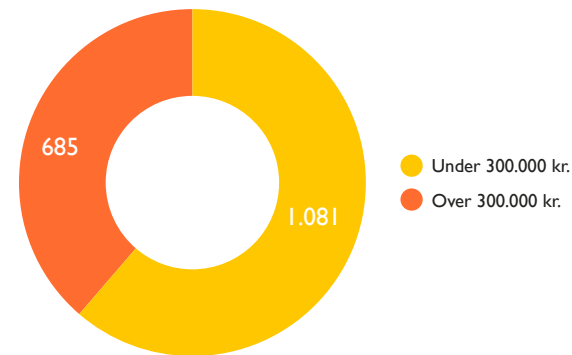
De to roder, vi har valgt tilsammen at kalde Vesterbrogade-kvarteret ligger placeret mellem Vesterbrogade, Værnedamsvej, Gl. Kongevej og Trommesalen.

Områdets naboer er Indre By og Frederiksberg og er i forhold til resten af Vesterbro og til resten af København et af de mest centralt beliggende kvarterer; der bl.a. deler gade med den i København og på Frederiksberg ikoniske gade Værnedamsvej. Kvarteret er præget af et livligt butiksliv, specialbutikker, restauranter, skoler og ikke mindst som et område, der binder Vesterbro sammen med adgangen til Nørrebro via Vester Søgade og ruten langs med Skt. Jørgens Sø, nærheden til søen, Indre By og Frederiksberg. Der er et livligt leben, megen trafik via Vesterbrogade og Gl. Kongevej og på tværs mellem de to store veje.

Trods den centrale beliggenhed viser det sig i fordeling af bruttoindkomstgrupperne, at størstedelen af beboerne i området har en indkomst under 399.999 kr. og at 808 af de i alt 1.756 beboere i kvarteret har en indkomst under 149.999 kr. Opdelingen i de ti bruttoindkomstgrupperne viser desuden, at området har en relativ jævn fordeling mellem 49.999 kr. og 499.999 kr. og at der er 274 personer i området med en indtægt på over 500.000 kr.



Bruttoindkomst fordelt på beboere på Vesterbrogade

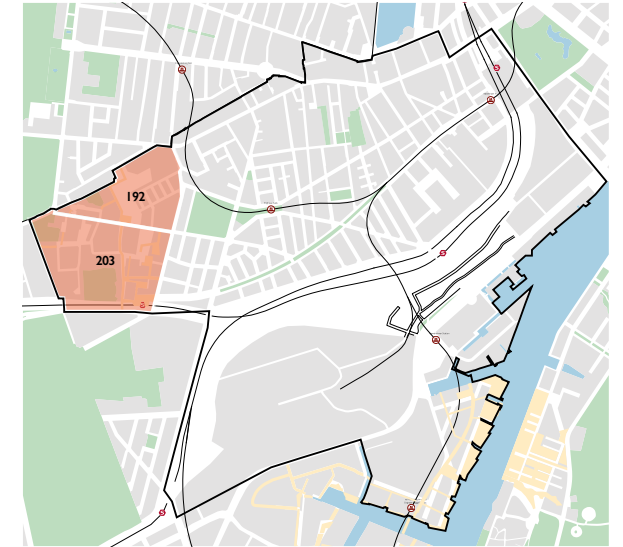


Kilde: Bruttoindkomst 2014 i tusinder. Statistikbanken, Københavns Kommune

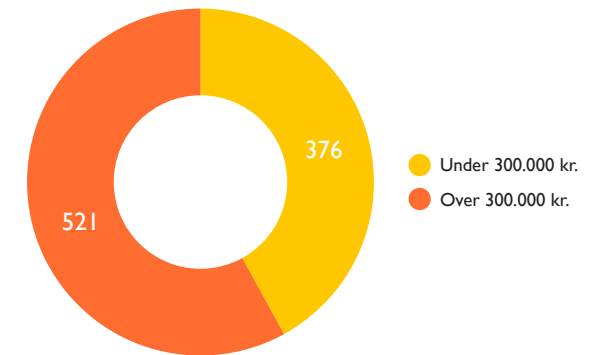
HUMLEBY/ CARLSBERG BYEN (RODER 192 OG 203)

Området grænser op mod Frederiksberg og Valby og er kendetegnet ved lave bebyggelser opført til ansatte ved Carlsberg. Bryggeriet har flyttet sin produktion og Humleby er nu en selvstændig ejerforening uden særlig tilknytning til Carlsberg. Selve Carlsberg-området har de seneste år været genstand for ombygning, nedrivning og opførsel af nye bygninger, som del af udviklingen af området Carlsberg Byen P/S. Området skal på sigt rumme et mix af bolig, erhverv, detail, kultur, idræt og institutioner (kilde: <http://www.carlsbergbyen.dk/om-os/om-carlsberg-byen/>) og bliver altså et selvstændigt kvarter i forlængelse af det eksisterende Vesterbro..

Der bor per 1.1. 2017 897 beboere i det afgrænsede område (se kortet) og størstedelen af beboerne har en gennemsnitlig indkomst på mellem 200.000 kr. og 599.999 kr. og ligger altså i den velhavende ende af Vesterbros beboere, taget i betragtning at den gennemsnitlige indkomst er 294.000 kr. i Danmark. Sammensætningen af boligformer i Carlsberg Byen taget i betragtning, antages det, at andelen af velhavende vesterbroere vil stige i disse to roder sammenlignet med fordeling af bruttoindkomst på resten af Vesterbro.



Bruttoindkomst fordelt på beboere i Humleby og Carlsberg Byen

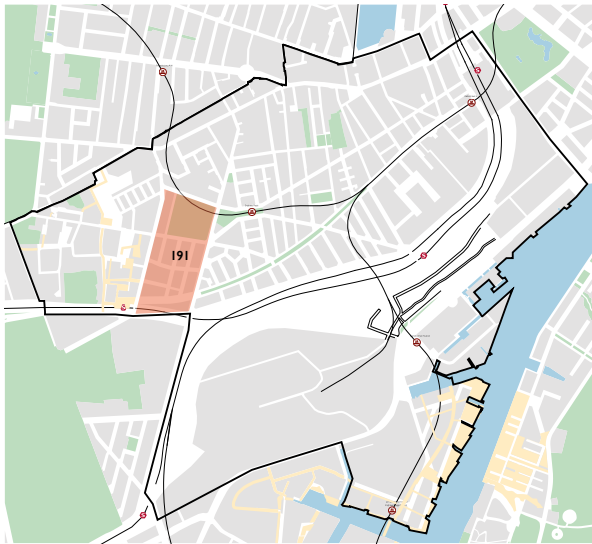


Kilde: Bruttoindkomst 2014 i tusinder. Statistikbanken, Københavns Kommune

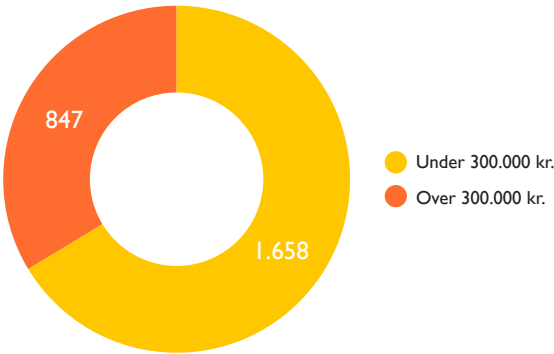
ALSGADE-KVARTERET (RODE 191)

Klemmt inde mellem Enghaveparken, Sønder Boulevard nord og Carlsberg Byen ligger, hvad der ofte kaldes Alsgade-kvarteret eller svømmehals-kvarteret. Området er præget af vinkelrette gader med få samlingspladser og meget skygge mellem de seksetagers boligblokke. Til gengæld omgiver kvarteret Vesterbros eneste park Enghaveparken, der er i færd med at blive renoveret, har fået fire nye indgange, midler til skøjtebane og skal være en del af skybrudssikringen på Vesterbro.

Området består af en blanding af lejeboliger på Vesterfælledvej og i Bryggergården og en del andelsboliger mellem Enghaveparken og Sønder Boulevard. 2.133 ud af de 2.505 beboere som området udgør, har en indkomst på under 299.999 kr. og er altså en kontrast til sine naboer i Carlsberg Byen og Humleby.



Bruttoindkomst fordelt på beboere i Alsgade



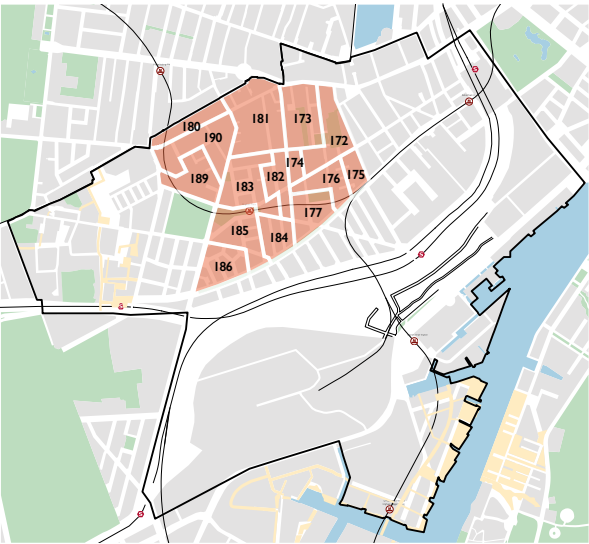
Kilde: Bruttoindkomst 2014 i tusinder. Statistikbanken, Københavns Kommune

CENTRALE VESTERBRO (RODER 180 - 186, 172 - 177, 189, 190)

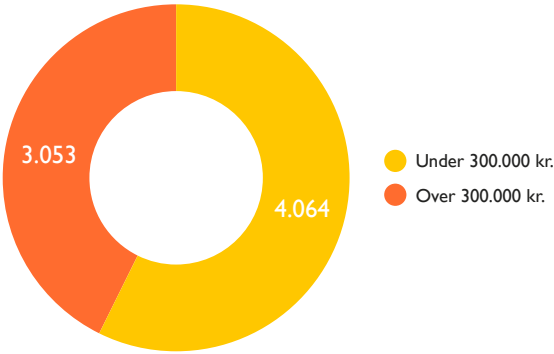
Den centrale del af Vesterbro udgør 15 roder, grænser op til Frederiksberg og ligger mellem Vesterbrogade og Sønder Boulevard. Gasværksvej benyttes ofte som grænsen mellem Indre og Centrale Vesterbro, men grundet opdelingen af roder, er det Absalonsgade, der markerer afgrænsningen.

Det er her Istedgade, det centrale handelsstrøg og gade er, størstedelen af de større dagligvarebutikker, caféer, restauranter og barer. Området omfatter også tre grønne områder og bemandede legepladser – Saxoparken, Skydebaneparken og Otto Krabbes Plads. Vesterbrogade fra Platanvej og frem til Absalonsgade tælles også med i dette området og har en livlig sammensætning med alt fra blomsterhandlere, madmekkaet Westmarket, restauranter og livligt butiksliv. Siden Sønder Boulevard blev renoveret og græsset voksede frem, er området blevet skueplads for øldrikkere, glade gymnasieelever, den kreative klasse og lokale hundeluftere, der fandt frem til de 1,3 kilometer stisystem og græsplæne. Loppemarkeder, Distortion-festivalen, lokale løb, Copenhagen Marathon, hundeluftning, legeplads og picnic. Udover Sønder Boulevard er der flere små og større pladser, herunder Liva Weels Plads, Litauens Plads, Enghave Plads og de små pladser Cirkelines Plads og Yrsas Plads. Det er livligt område med både små gader og erhvervsdrivende, barer, bodegaer og restauration, luftige og grønne byrum og etagebyggerier på mellem fem og seks etager.

Ud af det samlede beboertal på 7.117 er der kun 885, der tjener 500.000 kr. og over. Den overvejende andel på 5.068 personer tjener mellem 100.000 kr. og 499.999 kr. brutto. Det spejler mere eller mindre den gennemsnit-



Bruttoindkomst fordelt på beboere i Centrale Vesterbro



Kilde: Bruttoindkomst 2014 i tusinder. Statistikbanken, Københavns Kommune

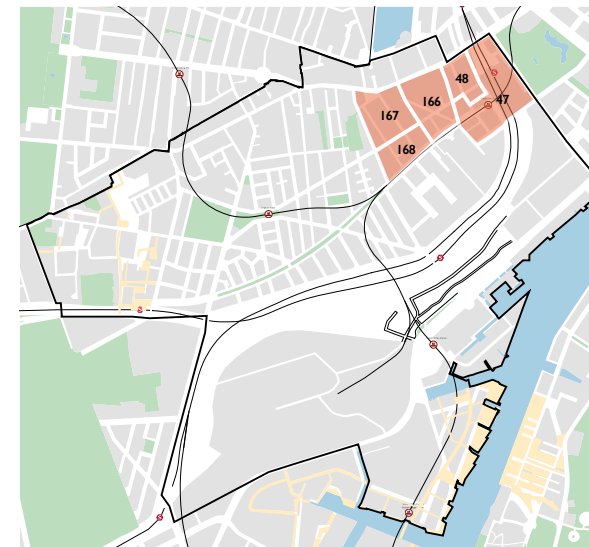
lige fordeling af bruttoindkomst på tværs af København, hvor den største gruppering af borgere tjener mellem 150.000 kr. og 499.999 kr.



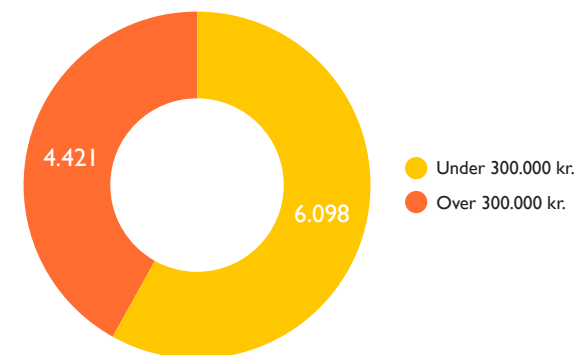
INDRE VESTERBRO (166 - 168, 47, 48)

Indre Vesterbro ligger i det nordøstlige hjørne af Vesterbro grænsende mod Frederiksberg og Indre By. Kvarteret omfatter en del af Vesterbrogade og Reventlowsgade, Istedgade og Halmtorvet. Området rummer restauranter, butikker og caféer, men også en stor andel af mange af de sociale tilbud, som Vesterbro har, herunder Mændenes Hjem, Klippen, Reden og ikke mindst bagsiden af Københavns Hovedbanegård, hvor mange stofbrugere har deres daglige gang. Det er et kvarter med mange kontraster, unge børnefamilier, kreativ klasse, stofbrugere og hjemløse og mange besøgende turister. Kvarteret er bl.a. præget af årelangt metroarbejde, der har inddraget store dele af byrummet bag Hovedbanegården og Halmtorvet. De mest centrale byrum i kvarteret er Vesterbro Torv, Halmtorvet og den del af Reventlowsgade, der ikke er inddraget til metrobyggeplads. Området, som metrobyggeriet har indtaget, forventes frigivet i takt med metroforpladserne færdiggøres inden Cityringen åbner i sommeren 2019.

Kvarteret har en fordeling på indkomstgrupper med den overvejende del på 6.263, der tjener mellem 150.000,- og 499.000 kr., den andenstørste andel på 2.975 der tjener mellem under 49.999 kr. og 149.999,- og den mindste andel på 1.281 personer der tjener mellem 500.000 kr. og over 700.000,-. Hvad man ikke kan se af statistikken er alle de, der ikke har adresse på Vesterbro, men også er en del af hverdagen af kvarteret og derfor er med til at tegne billedet af et kvarter, der rummer alle facetter af det sammensatte København, jævnfør de tidligere nævnte grupper.



Bruttoindkomst fordelt på beboere i Indre Vesterbro

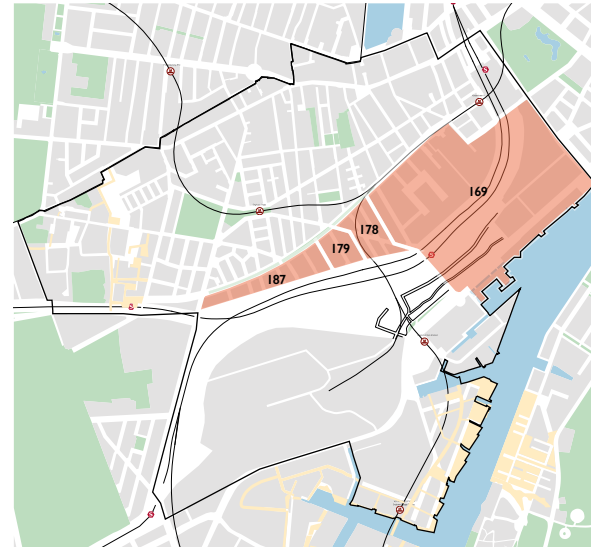


Kilde: Bruttoindkomst 2014 i tusinder. Statistikbanken, Københavns Kommune

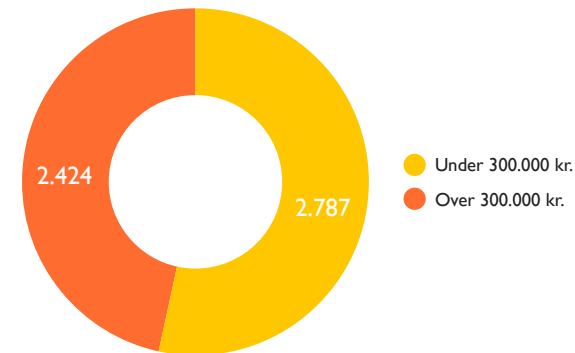
SØNDER BOULEVARD/ INGERSLEVS- GADE-KVARTERET (169, 178, 179, 187)

Kvarteret, lokaludvalget har valgt at kalde Sønder Boulevard/ Ingerslevsgade, ligger mellem den grønne Sønder Boulevard på den ene side og med trafikerede Ingerslevsgade på den anden side med udsigt over det store banelegeme og Otto Busses-området. En af de mest markante dele af kvarteret er, at vi har valgt at medtage rode 169, som bl.a. omfatter Kalvebod Brygge og dermed en del af den adgang til vand, som Vesterbro har, og dertil Kødbyen, som er det tidligere industriområde med primær fokus på fødevareproduktion. Nu er området mere publikumsorienteret, er blevet åbnet for liberale og kreative erhverv og er blevet Københavns største område for natteliv, bortset fra Indre Bys gader. Kvarteret rummer, som mange andre steder på Vesterbro, en del kontraster i form af den store andel af andelsboliger og ejerlejligheder i enden mod Enghavevej, stillet over for nattelivet i Den Hvide Kødby, stofindtagelsesrummet H17, der åbnede august 2016 og dansk industris glasklædte bygninger på havnefronten.

En anden markant del af området er Postgrunden, det tidligere hovedsæde for PostDanmark (nu PostNord). Området er solgt til investorer; der bl.a. vil bebygge 125.000 m² i form af tårne til beboelse og bygninger til erhverv og skabe en sammenhæng mellem Tietgensgade, Indre Bys Glyptoteket-kvarter og havnefronten ved Kalvebod Brygge. Projektet estimeres til at stå færdig i 2025. Bebyggelse af dette store område kommer naturligvis til at have en afgørende indflydelse på bl.a. Glyptoteket-kvarteret i Indre By, men ikke mindst på Vesterbro, trafikafvikling, adgang til vand og grønne og rekreative kvadrater.



Bruttoindkomst fordelt på beboere i Sdr. Boulevard /Ingerslevgade



Kilde: Bruttoindkomst 2014 i tusinder. Statistikbanken, Københavns Kommune

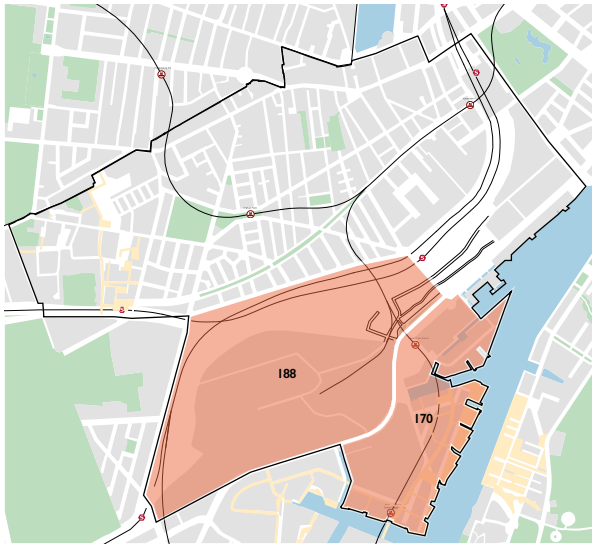
Ser vi på fordelingen af bruttoindkomsten i de ti grupper, tegner der sig et billede af, at størstedelen af beboerne tjener mellem 100.000 kr. og 499.999 kr. Det vil sandsynligvis ikke være et fortegnet billede, hvis det påstås, at det ser betydeligt anderledes ud i 2025, taget i betragtning, hvilke indkomstgrupper et område som Postgrunden vil tiltrække.



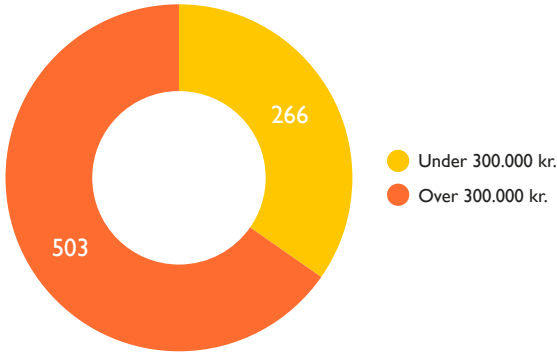
HAVNEHOLMEN/ OTTO BUSSES (170 OG 188)

Dette kvarter er både præget af industriens lokale historie på Vesterbro, københavnsk byudvikling og mest af alt, hvor mange ting der i disse år ændrer sig her. Området Otto Busses udgør næsten en fjerdedel af hele Vesterbro og ligger mellem den del af Vesterbro, der ligger ved Belvederekanalen og den del, der grænser op mod Frederiksberg, Valby og Indre By. Vesterbro Lokaludvalg ser et stort potentiale i området for rekreative udfoldelser og som sammenbinding mellem havnedelen og den indre del af Vesterbro. Dette udmøntede sig i et projekt i bydelsplanen fra 2013 og har vedvarende lokaludvalgets fokus, hvilket der læses mere om i kapitel 4.3. Beboerne i dette kvarter bor primært ved vandet på Havneholmen og Enghave Brygge. En mindre andel bor på Otto Busses Vej i de bygninger, der oprindeligt blev bygget til arbejdere ved Statsbanen, som populært kaldes Kinabyen, Kineserbyen eller Den Gule By. Det lille beboelsesområde ligger for enden af den blinde vej Otto Busses Vej, der fører videre gennem en viadukt til Enghavevej over for Bavnehøjhallen.

Havneholmen og Enghave Brygge er områder, hvor der er blevet bygget meget nyt – først Fisketorvet Copenhagen Mall og siden beboelse, hotel og havnebad. Området er i færd med at udbygges og på den anden side af Vasbygade er planlagt en IKEA, et grønt sammenbindende strøg og to bygninger med ungdomsboliger, foruden hvad der allerede er blevet bygget og er i færd med at blive opført. Senest færdiggjort er Trafikdirektoratets hovedkvarter i en cylinderformet bygning, hvor der tidligere kørte toge. Enghave Brygge, hvor H. C. Ørstedværket har hjemme er desuden skueplads for en større udbygning. Både af selve bryggen, der udvides ud i Københavns Havn samt området, der længe har ligget hen som et postindustrielt minde fra fortiden og som



Bruttoindkomst fordelt på beboere på Havneholmen og ved Otto Busses



Kilde: Bruttoindkomst 2014 i tusinder. Statistikbanken, Københavns Kommune

nu bebygges med især beboelsesejendomme og med en planlagt bypark.

Fordelingen af bruttoindkomstgrupperne ligger tungest i den høje ende, hvor størstedelen på 572 ud af 769 beboere tjener mellem 200.000 kr. og 700.000 kr. og derover. De resterende 197 tjener under 199.999 kr. og det er nok ikke et helt skævt gæt, hvis en andel af dem bor i Kinabyen.



Lokaludvalgets indsatsområder og arbejdsprogram

Vesterbro Lokaludvalg arbejder med en lang række metoder for at inddrage borgerne, brugerne og de lokale interessenter i bydelen. Nogle af de søjler, lokaludvalget bygger sit lokale arbejde på er partnerskaber, netværk, bydelsfester, temamøder og workshops, klassiske borgermøder med oplæg samt udnyttelse af de digitale medieplatforme, lokaludvalget har til rådighed, herunder Instagram, Facebook, hjemmeside og nyhedsbrev. Til at illustrere hvilke metoder vi tidligere har benyttet samt fortsat vil drage nytte af, har vi sammenstykket en oversigt over, hvordan vi har tilrettelagt vores omverdensinddragelse i forbindelse med arbejdet med den forestående bydelsplan.

METODEN BAG BYDELSPLANARBEJDET

Bydelsplanen for Vesterbro er blevet til i tæt samarbejde med samarbejdspartnere i bydelen, bydelens beboere, bruger og interessenter og lokale kommunale samarbejdspartnere. Det er en væsentlig del af arbejdet med bydelsplanen, at lokale interessenter og borgere inkluderes for at sikre forankringen lokalt, da bydelsplanen skal gælde som visionær vejviser for de næste fire år i

bydelen. Dette er især essentielt, da der i januar/februar skal vælges et nyt lokaludvalg og de 23 delvist nye og gamle medlemmer skal kunne se sig selv og deres bydel i bydelsplanen gældende for 2017-2020.

Lokaludvalgets medlemmer har sammen med sekretariatet sammensat en palet af forskellige metoder til inddragelse for at sikre at så mange målgrupper som muligt, vil føle sig hørt i processen mod tilblivelsen af bydelsplanen. Vi har benyttet en tragtmethode for at inddæmme, hvilke temaer, der umiddelbart fylder i bevidstheden hos Vesterbros borgere, brugere og interessenter.

BYDELSFESTER

I løbet af sensommeren afholdte Lokaludvalget tre forskellige bydelsfester, der appellerede til forskellige borgergrupper i bydelen. Vi har i bydelen en tilbage-

vendende lokal festival, Vesterbro Lokalstival, med fokus på at samle bydelen om lokaludvalgets tematelt, loppe-marked, livekoncerter, backgammonturnering og mad-boder. Denne festival dannede sammen med vores to nye tiltag - Ud af øveren og Indre Vesterbro gadefest - rammen for at spørge åbent ind til ønsker for og til bydelen. Ud af øveren er en begivenhed, hvor lokaludvalget sammen med de lokale musikere/ producere Michel Belli og Johan Olsen skabte rammen for det musikalske vækstlag i en historisk kontekst i Enghaveparken, hvor 50'erne og 60'erne bød på asfaltbal og pigtrådsrock. Indre Vesterbro gadefest ligger sig i slipstrømmen på sammen koncept som Lokalstivalen, men har fokus på et afgrænset geografisk område, Indre Vesterbro, hvor mange socialt udsatte borgere og brugere har deres hverdag i det offentlige rum. Gadefesten er et samarbejde med Mændenes Hjem.



- Ud af øveren – primær målgruppe børnefamilier og voksne mellem 15-45 år, sekundært resten af Vesterbro og København
- Indre Vesterbro gadefest – primære målgrupper børnefamilier, borgere i udsat livssituation, voksne mellem 15-45 år, sekundært resten af Vesterbros beboere og resten af København
- Vesterbro Lokalstival - primær målgruppe børnefamilier og voksne mellem 15-45 år, sekundær målgruppe ældre borgere 70+

Sådan gjorde vi:

- Ansigt-til-ansigt-dialog
- Planche med teksten - “Ønsker til din bydel - sæt en post-it med dit ønske”
- Planche med teksten - “Hvad ønsker du dig, at der skal ske på Vesterbro? Giv os dit navn og dit ønske og del det med #vesterbroplan (vi tog fotografi og der var mulighed for selv at fotografere og dele på sociale medier)

Borgerinddragelsen til de tre begivenheder mellem den 10. august og den 4. september afstedkom en række temaer, som lokaludvalget kunne arbejde videre med herunder:

- Trafik
- Cykel-fokus
- Brug af byen
- Istedgade
- Renhold
- Bolig og arkitektur
- Lokalt, kreativt og bæredygtigt
- Grønt Vesterbro
- Sport - forening og fritid

Disse temaer sammenlagt med de 15 udviklingsprincipper fra den seneste bydelsplan fra 2014, har dannet grundlag for nogle af de indsatser, lokaludvalget har valgt at arbejde videre med i form af temamøder, workshops og inddragelse på Facebook, Instagram og hjemmesiden.

TEMAMØDER

To af de temaer som fyldte en del fra den seneste bydelsplan og fra den brede borgerinddragelse var bl.a. sport og bevægelse samt kollektiv trafik og trafik i almindelighed. Derfor planlagde og afviklede lokaludvalget og sekretariatet i fællesskab to temamøder - Sport & Bevægelse og Kollektiv trafik for at få specifikke inputs omkring netop disse to emner.

Sådan gjorde vi:

- Fyraftensmøde fra kl. 17-19.00
- Bred invitation til hele bydelen samt direkte invitation til netværk, foreninger og sparringspartnere med interesse for de to områder
- Ordstyrer til intro og debat
- Faglig oplægsholder
- Sport & Bevægelse besøg af DGI-direktør
- Kollektiv trafik besøg fra Movia og Team Mobilitet, Center for Byudvikling
- Efterfølgende debat og orientering om planer i bydelen, herunder Trafikplan 16 samt arbejdet med hulrum i forbindelse med metrobyggeri samt arealer på Otto Busses Vej



BORGERMØDER OG BORGERRETTEDE EVENTS

Lokaludvalget har afholdt en række borgermøder, borgerrettede events og indsatser, der har gjort os klogere på, hvilke problematikker der har borgernes opmærksomhed. Til fælles har de forskellige temaer, at de er politisk aktuelle, er specifikke for netop Vesterbro og ikke mindst har tråde til den seneste bydelsplan.

Herunder:

- Udviklingsområder som fx Carlsberg Byen, Enghave Brygge, Kalvebod Brygge Vest og Postgrunden
- Udvikling af eksisterende områder som fx Sundevedsgadekarréen, Enghavevej 10-14, Vesterbrogade 107C
- Grøn forankring - Blomstrende By
- Grøn mobilitet - Koordinering omkring brug af ladcykler
- De socialt udsatte - Stofproblematikker, stofbrugerrum og byens rum, Social vicevært på Indre Vesterbro og renovering af Hundelufferparken

FACEBOOK, INSTAGRAM, NYHEDSBREV OG HJEMMESIDE

Sekretariatet står for at skabe indhold og administrere lokaludvalgets digitale tilstedeværelse med udgangspunkt i aktuelle sager, den seneste bydelsplan, digital borgerinddragelse og bydelens identitet. Vi benytter de forskellige digitale medieplatforme til at orientere, inddrage og indsamle inputs - bl.a. i forbindelse med arbejdet med bydelsplanen. Vi har benyttet platformene konkret i forbindelse med de tre bydelsfester, borgermøder og de to temamøder.

FAGUDVALG OG LOKALE NETVÆRK

Lokaludvalget er organiseret således at vi har tre stående udvalg - Teknik- og Miljøudvalget, Social- og Sundhedsudvalget og Kultur-, Fritids- og Børneudvalget, som består delvist af lokaludvalgsmedlemmer, interesserede borgere og lokale interessenter. Fagudvalgene er leveringsdygtige i aktuell, specifik og lokal viden inden for de tre faglige områder, som kan være svære alle at følge for sekretariatet og lokaludvalgsmedlemmerne. Her har lokaludvalget ligeledes hentet en masse viden samt fået sparring på de aktuelle temaer i forbindelse med tilblivelsen af bydelsplanen. I tillæg til de stående udvalg har vi midlertidige udvalg som fx puljegruppen og bydelsplangruppen. Udover de formaliserede udvalg deltager lokaludvalgets medlemmer og sekretariatets medarbejdere i flere lokale netværk og etablerede partnerskaber, hvilket er med til at skabe synergi, samarbejde og videndeling.

Virkeliggørelse af Københavns Kommunes målsætninger og politikker

Lokaludvalgets arbejde hviler i høj grad på principperne i 'Socialstrategi – et godt liv for alle københavnere' (<http://www.kk.dk/artikel/socialstrategi>). Lokaludvalget samarbejder med de lokale væresteder og indsatser og arbejder konkret med styrkelse af netværk, fokus på beskæftigelsesindsatser, hjælpe med politisk fokus på værestederne og den sociale integration – især via frivillighed og socialøkonomiske indsatser. Citat fra strategien: "Lokalsamfundets værdi - Civilsamfundet, de frivillige og erhvervslivet kan noget, som kommunes medarbejdere ikke kan. Frivillige er ikke en del af systemet og den relation, man kan opnå til en frivillig, sidste ende den sociale mobilitet, hvis døren åbnes og de frivillige inviteres ind til at være en del af støtten for de svageste københavnere. For det giver københavnere med handicap eller sociale problemer, som kan have et meget spinkelt eller ikke-eksisterende netværk, mulighed for at danne nye relationer, som rækker ud over de professionelle, og som på sigt kan hjælpe dem med at blive

en del af lokalsamfundet". Vesterbro er en sammensat bydel, der har udviklet sig betydeligt set på sammensætningen af bruttoindkomst, uddannelsesniveau og alderssammensætning. Derudover rummer bydelen mange kontraster i form af restaurationsbranchen, nattelivet, stofindtagelsesrum, sociale tilbud, grønne og rekreative områder og stigende antal af børnefamilier og fald i antal af ældre. Disse faktorer stiller alle krav til, hvordan Vesterbro indrettes, så de mange forskellige krav, behov og efterspørgsler fra de forskellige borgergrupper imødekommes.

En anden politik der har stor betydning for bydelen er Arkitekturpolitik København 2017-2025. "København er en kompakt og blandet by, hvor hvert kvarter har sit eget liv og sit eget særpræg. I det hele taget en sammensat arkitektur til en sammensat by. Og det er det, arkitekturpolitikken her skal understøtte og udvikle. Ikke bare fordi det giver en interessant by, men fordi det også giver en by, der er tilpasset det liv, som den enkelte københavnere går rundt i." (Arkitekturpolitik for København 2017-2025:5). Uddraget er en del af forordet fra Teknik- og Mijøborgmester Morten Kabell. Det ligger i god forlængelse af både Københavns Kommunes målsætninger om en by med ansvar, liv og kant samt visionerne i Vesterbro Lokaludvalg om plads til alle i en tid, hvor der er kamp om pladsen. Derfor er det essentielt i den videre byplanlægning for Vesterbro, at de eksisterende træk ved bydelen tænkes med og at nye byudviklingsområder i den eksisterende bydel gennemtænkes i denne optik.



Vesterbro vokser – nye bydelsområder

Da Vesterbro blev anlagt i slutningen af 1800-tallet på landbrugsjordene udenfor voldene blev byen anlagt som en tæt bebyggelse med gader trukket efter markskellene. Der kom baghuse til, og flere og flere mindre industrier og småhåndværk blev en del af den meget tætte bebyggelse. Flere skolebygninger blev opført i en pompøs murstensarkitektur, kirker blev opført i meget forskellige stilarter. Og der var ikke grønne områder af nogen betydning. Udfoldelsesmulighederne for børnene var henlagt til de snævre baggårde. I starten af 1900-tallet blev Enghaveparken anlagt og de røde murstensbebyggelser omkring parken kom til. Den Brune Kødbý blev tilføjet en hvid på gasværksgrunden. Og dermed var Vesterbro fuldt udbygget med boliger, erhverv, skoler og forretninger.

I princippet er det samme bebyggelse i dag: Selvom baggårde er blevet revet ned, en del slumbebyggelse er fjernet og baggårdsindustrien er væk så er det grund-

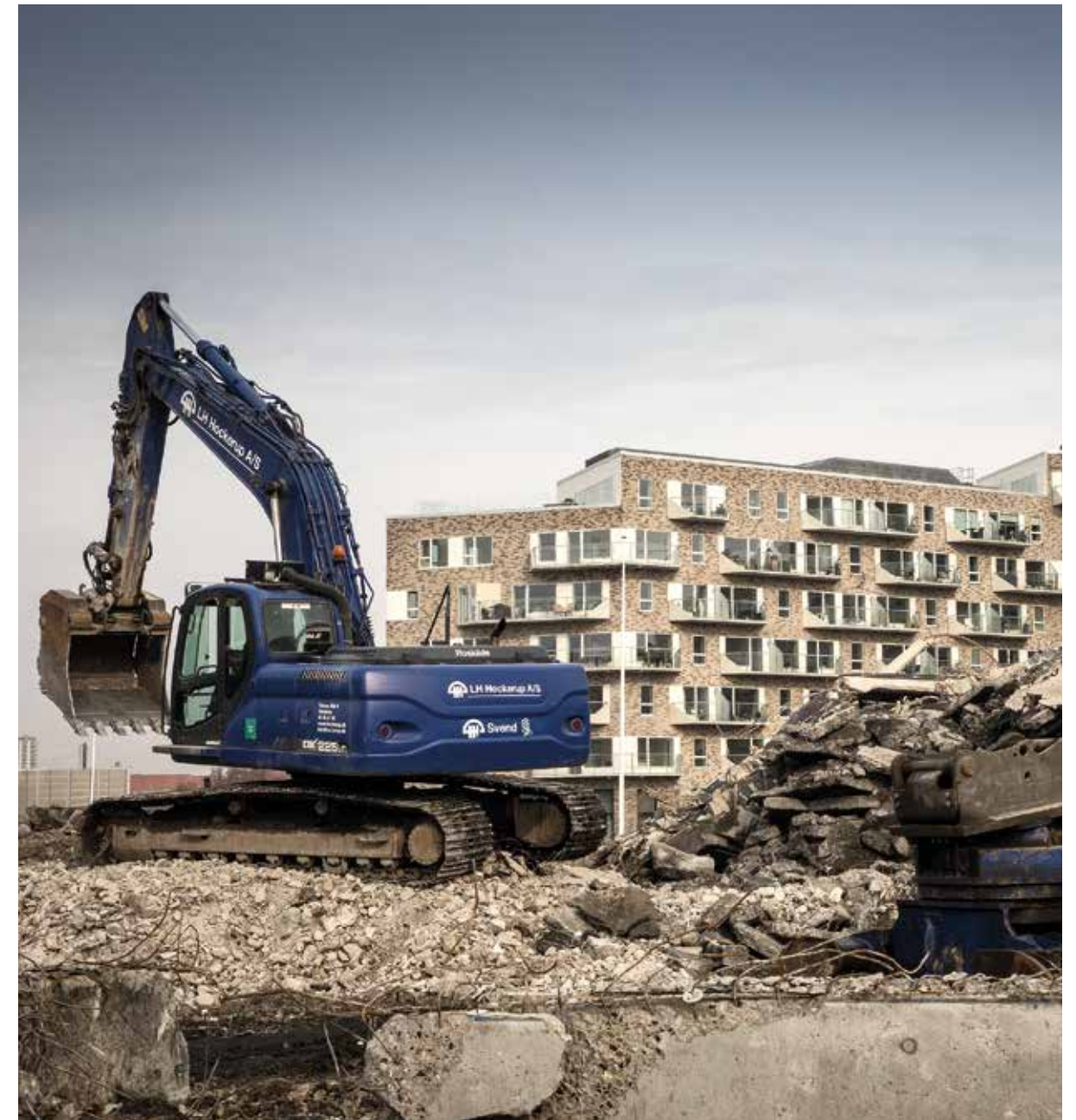
læggende det samme Vesterbro med tæt karrestruktur, gamle skolebygninger og meget få grønne arealer. Så få, at Vesterbro stadig er det kvarter i København med suverænt færrest grønne arealer.

Befolkningen på Vesterbro har undergået en markant ændring. Oprindeligt var der de københavnske arbejdere, der boede her. Og der boede mange, indtil saneringerne tog fart fra 1970'erne, hvor befolkningstallet faldt markant, og hvor mange af de oprindelige beboere flyttede ud i forstæderne og til dels blev afløst af unge studerende. I de senere år er der kommet flere og flere børnefamilier og befolkningstallet på Vesterbro, har været stigende igen, hvilket har skabt et øget pres på de eksisterende skoler og daginstitutioner. Ligesom behovet for idrætsfaciliteter bliver øget.

Men den mest markante stigning i befolkningstallet på Vesterbro bliver når de planlagte nye dele Vesterbro kommer til. Havneholmen er nu næsten fuldt udbygget med cirka 274 lejligheder (kilde: Home/ <http://www.havneholmen.dk/boligoversigt>). Carlsberg Byens 3.100 boliger (kilde: Carlsberg Byen P/S) skal rumme 8.000 indbyggere (kilde: Lokalplan for Carlsberg) og Enghave Brygge skal rumme 2.400 boliger samt erhverv og enkelte servicefunktioner med op mod 1.600 arbejdspladser (kild: By & Havn).

NYE BYRUM KAN VÆRE ET POSITIVT BIDRAG TIL VESTERBRO:

- De nye byrum åbner op for nye muligheder for arealer, som tidligere lå hen som industriområder, og hvor særligt Carlsberg Byen rummer en række arkitektoniske kvaliteter og to mindre parker. Og de nye byrum åbner op for adgangen til havnen og de rekreative muligheder, der er her. Bl.a. arbejdes



der for at sikre et stort rekreativt område ved H.C. Ørstedværket på Enghave Brygge.

- De nye byrum åbner også op for nye erhvervstyper, som er knyttet til den digitale økonomi, ligesom placeringen af nye videregående uddannelsescentre er positive for Vesterbro.
- Og de nye byrum giver mulighed for nye rekreative rum til hele bydelen.
- Det er også positivt, at der kommer nye og flere børneinstitutioner, som er nybyggede til formålet og som giver gode pædagogiske muligheder for børnene.

MEN DET ER OGSÅ VIGTIGT AT VÆRE OPMÆRKSOMME PÅ NEGATIVE EFFEKTER FOR VESTERBRO:

- De nye bydele skal består af flere typer boliger, sociale boliger, andelsboliger, ejerboliger i et blandingsforhold, så opdeling mellem forskellige bruttoindkomstgrupper undgås.
- Det er vigtigt at undgå, at der kommer semiprivate byrum, hvor for eksempel adgangen til det fælles havneområder ikke begrænses, men tværtimod anlægges, så der kommer størst muligt integration
- Særligt er det betænkeligt, hvis andelen af ejerboliger bliver så stor, eller ejerboligerne bliver meget dyre, at der bliver et skær velhaver-ghetto i kontrast til det øvrige Vesterbro.
- De nye byrum bliver anlagt på en sådan måde, at der i høj grad trækkes på eksisterende faciliteter på Vesterbro, særligt Vesterbros Folkeskoler kommer under pres, men også kirker, børneinstitutioner i al almindelighed bliver der trukket hårdt på. Derfor er det vigtigt, at der sker en opgradering af disse faciliteter, som jo også er bygget til en anden tid.

CARLSBERG BYEN

Fra begyndelsen var der i det vindende arkitektkonkurrenceforslag tale om en tæt bebyggelse. Man ville ikke bygge forstad, som Ørestaden forlød det, og man ville naturligvis også gerne have en høj udnyttelsesgrad med en fin blanding af gamle og nye bygninger. Der blev tegnet ni pladser med tilsvarende slanke tårne, som skulle markere pladsen. Hovedillustrationen var en dreng på udspring i friluftbadet foran det smukke bryghus. Byen skulle udvikles langsigtet og organisk som en italiensk middelalderby som forbillede i smuk ånd med Jacobsens interesse for det romerske. Finanskrisen satte en stopper for udviklingen. Og efter finanskrisen kom der andre boller på suppen; nu skulle der bygges hurtigt og tæt. Ifølge de officielle tal skal Carlsberg Byen rumme 600.000 m² boliger og erhverv – heraf 200 almene familieboliger 400 almene ungdomsboliger, hvilket giver 35.000 almene kvadratmeter i alt.

Der bliver en international skole for hele København og en stor professionshøjskole, UCC. Der bliver foreløbig ingen folkeskole eller ingen kirke, en daginstitution er opført, to yderligere er planlagt, men ingen idrætshaller og idrætsfaciliteter for almindelige mennesker. Man kan derfor frygte, at Carlsberg Byen kommer til at udgøre et endnu større tryk på de eksisterende faciliteter på resten af Vesterbro.

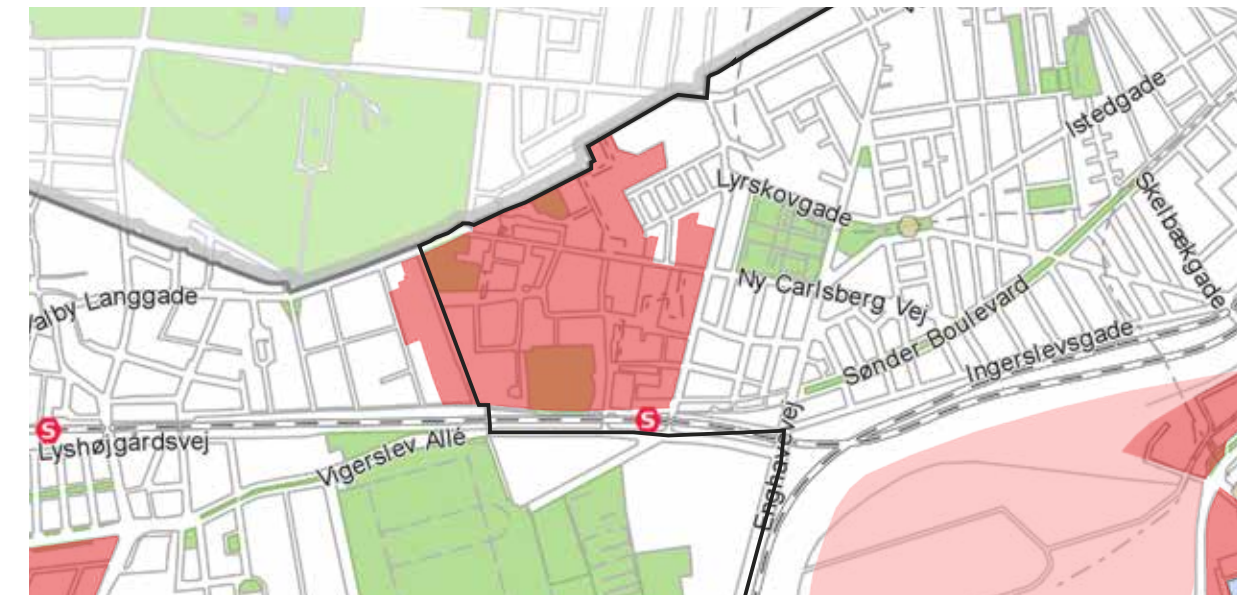
Carlsberg Byen er ikke færdigbygget endnu, og lokaludvalget mener at for at sikre diversitet bør de bagvedliggende pensionskasser og Realdania sørge for, at antallet af almene boliger bliver større, at der også bygges andelslejligheder, og at man undgår at de aller dyre lejligheder står tomme, som det er sket på Islands Brygge. Københavns Kommune må sikre, at de idrætshaller, der

opføres i forbindelse med Europaskolen og UCC stilles til rådighed for Vesterbro uden for skolernes åbnings-tider:

Carlsberg Byen var oprindeligt planlagt som en meget grøn by, det bør fastholdes, ligesom klimasikringen bør formes sådan, at vand fra stormfloder kan forblive på Carlsberg Byens grund og ikke ledes ned til det udsatte Vesterbro.

Parkeringen i Carlsberg Byen er planlagt til primært at skulle ske i kældrene, men også på terræn jævnt fordelt i områderne (jf. s.86 Lokalplan n. 432 Carlsberg II med tillæg nr. 2, 3, 4, 5 og 6). Der er planlagt ikke at udstede beboerlicens, således at Carlsberg Byens indbyggere ikke kan parkere på det øvrige Vesterbro. Det bør fastholdes.

Når Carlsberg Byen er færdigbygget, har Vesterbro Lokaludvalg et ønske og en forventning om, at den fredede Ny Carlsberg Vej tilbageføres med brosten og allétræer og at Elefantporten skal holdes lukket for trafik, hvilket allerede er fastlagt i lokalplanen: "Ny Carlsberg Vej er delvis fredet og foreslås indrettet med cykelvenlige belægninger. Samtidig spærres Elefantporten for bilttrafik, hvilket vil forbedre den eksisterende cykelforbindelse betydeligt." Det vil medvirke til at skabe en god cykelforbindelse helt fra Amager over Cykelslangen gennem Dybbølsgade og via Ny Carlsberg vej til Valby Laggade. Den fredede Ny Carlsberg Vej skal fremstå som en markant og fredelig indgangsvej til Carlsberg Byen og bør derfor aflastes mest muligt.



CARLSBERG BYEN

Rekreative arealer, Havnen, Godsbanen og Otto Busses Vej

Vesterbro er det område i København, der har færrest kvadratmeter grønt pr. indbygger (se afsnit om Grønne kvadratmeter). Det er samtidig det område i København, som har de færreste idrætsfaciliteter i form af boldbaner, idrætshaller, svømmehaller og andre idrætsfaciliteter. Der mangler ligeledes grønne rekreative arealer til børn og voksnes leg, bevægelse, performances og lignende aktiviteter.

Den ældre del af Vesterbro er fuldt udbygget og de to bydelsområder, Carlsberg og Enghave Brygge, tilføjer mange tusinde nye indbyggere, og forværrer situationen. Nok kommer havnearealerne i spil og de to store haver i Carlsberg Byen bliver offentlige tilgængelige samt er der i tillæg planer om rekreativt område på Enghave Brygge og en idrætshal i Kødbyen, men det dækker langt fra behovet for grønne arealer, rekreative faciliteter og idrætsfaciliteter. De nuværende skoler og fritidsinstitutioner stiller også nye krav. Der er brug for at tænke nye blå og grønne rekreative arealer ind i bydelsplanen.

DET BLÅ

Vesterbros adgang til havnearealer bliver meget bedre med udvidelsen af Dybbølsbro, Cykelslangen og Bryggebroen. Men det kan tænkes meget mere i sammenhæng ved at skabe en grøn cykel- og gangsti fra Søndermarken via Ny Carlsberg Vej, som lukkes for kørende trafik ved Elefantporten, Dybbølsgade og Cykelslangen. Det kræver kun få ændringer, at prioritere denne grønne akse gennem Vesterbro, og dermed give vesterbroerne endnu bedre adgang til havnen. Dette er ønske fra Vesterbro Lokaludvalg, der er bevidste om, at der i Kommuneplan 2015 eksisterer en grøn cykelrute, de giver adgang til havnen via Dybbølsbro og Cykelslangen.

Det er vigtigt, at havnearealerne indgår som en oplagt del af de rekreative områder. Ikke alene ved Havnebadet ved Fisketorvet, men også ved at der både omkring Fisketorvet og ved Enghave og bag HC Ørstedsværket laves bådeskure, fiskeskure, kajakhoteller og andre fritidsfaciliteter, som bliver åbne for alle københavnere, herunder vesterbroer, så de blå arealer ikke bare bliver rekreative arealer for de, som bor ud til vandet, men for hele Vesterbro.

DET GRØNNE

I dag ligger en stor del af godsbaneterrænet øde hen og virker som en barriere mellem Vesterbro og havneområdet og mellem Vesterbro og Kongens Enghave. Det er en barriere for beboernes muligheder for bevægelse. Det skal der gøres noget ved. Godsbanearealet er over en længere periode blevet tømt for jernbanerelaterede aktiviteter og arealerne som DSB bruger, er få. Der er dog fortsat aktiviteter i tilknytning til jernbanedrift på området også selvom enkelte områder eller bygninger ikke længere anvendes. El-lokomotiverne skal i øvrigt

også vedligeholdes, hvilket eventuelt også vil kunne finde sted inden for området. Men flere af remiserne og de ældre lagerbygninger står allerede tomme og ubenyttede hen.

København har en enestående mulighed for her at skabe nogle af de faciliteter byen har så hårdt brug for. Det betyder naturligvis, at Københavns Kommune må frikøbe arealer og yde erstatning til DSB – evt. i samarbejde med en af de større fonde. Det er vigtigt, at Københavns Kommune ikke forpasser chancen for at skabe de faciliteter, som København, og specielt Vesterbro, har

så hårdt brug for. Ikke mindst i takt med at byen vokser, er der brug for at arealerne ikke alene udnyttes til yderligere boligbyggeri.

Godsbaneterrænet sydvest for Otto Busses Vej kan omdannes til et parkområde med mulighed for rekreation, idræt og kulturaktiviteter. Nogle af de nødvendige spildevandsløsninger kan også indgå i arealets anvendelse. Læs mere på side 49 om Helhedsplan for Otto Busses. Dette er et vedvarende ønske, som lokaludvalget fortsat vil arbejde videre med og som den forrige bydelsplan ligeså havde et projekt med om.



Trafik

at omlægge busserne, ved at sikre kombinationen af busser, S-toge og Metro. Her bliver særligt Hovedbanegården, Enghave Plads-metrostation og Carlsberg-S-togsstation vigtige omstigningspladser. Disse ændringer kommer selvsagt også til at have indflydelse på bilejerne på Vesterbro. Erfaringer fra den første fase af metroen til Vanløse viser, at området tæt på de to, i bydelen beliggende metrostationer Vanløse station og Flintholm station, ofte blev fyldt med pendlere biler. Dette har ført til at der ved Grønjord, Hellerup Station, Vanløse Station og Lergravsparken er blevet indført zoner med 3-timersrestriktion (kilde: <http://www.kk.dk/licenszoner>).

CYKLISTER

For at skabe plads til alle trafikanter, herunder den nødvendige biltrafik, er det essentielt at sikre forholdene for de trafikanter, der kræver mindst plads – nemlig cyklisterne og fodgængerne.

Det vil lokaludvalget sikre ved bl.a.:

- At skære toppen af de brosten, der er nedlagt i de særligt cykeltrafikerede veje. Halmtorvet ved den brune Kødbj og Ny Carlsbergvej ved Carlsberg er oplagte eksempler på veje, hvor det vil give særligt mening at give cyklisterne bedre forhold.
- At fjerne skråparkeringen i Dybbølsgade. En promovering af debiler i kvarteret skal bane vejen for at fjerne den skråparkering, der har medført en alvorlig forringelse af sikkerheden for cyklisterne. Dybbølsgade skal være den overordnede cykelrute for cyklerne mellem Enghave Plads og Dybbølsbro.
- At sikre bedre muligheder for at parkere sin ladcykel ved vejnettet. Der skal oprettes specielle cykelstativer til ladcykler, sådan at de kan stå sikret i nattetimerne.

Trafikalt er Vesterbro kendetegnet ved at være et brokvarter på kanten af Indre By. Københavns Hovedbanegård, de internationale busser, S-togsnettet og store dele af busserne krydser bydelen og trafikanterne fra andre lande, kommuner og bydele samles her.

Der er også ganske mange biler i bydelen. Til tider flere end der egentligt er plads til på gader og parkeringspladser. I visse dele af Vesterbro er der i dag flere bilejere, end der er parkeringspladser foran opgangene. Der er 14 % bilejere ud af det samlede antal vesterbroere på 40.712 personer.

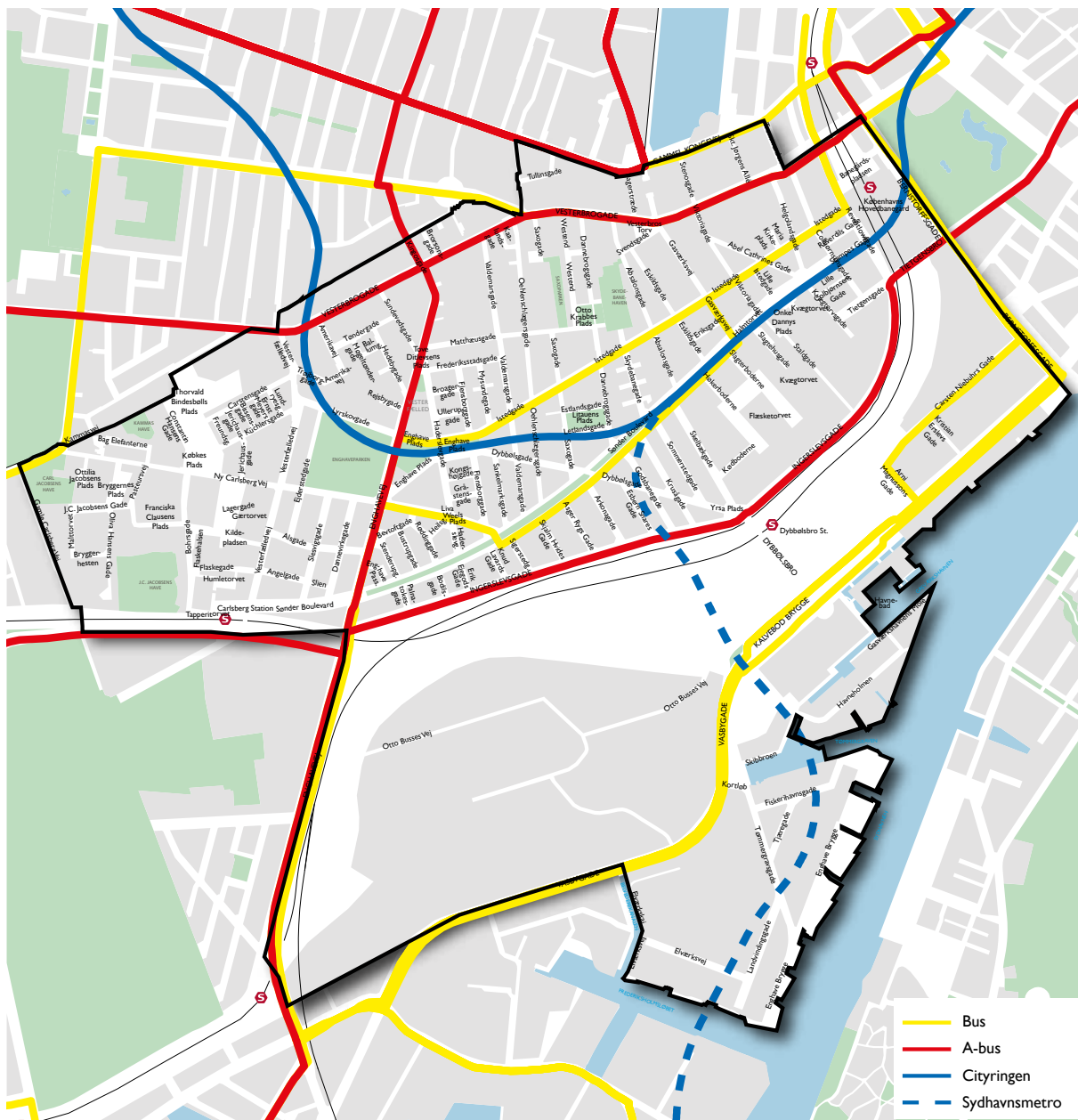
Den kollektive transport er under omlægning i forbindelse med åbningen af Cityringen. Derfor skal mange busser omlægges og nedskæres af hensyn til at sikre driftsøkonomien og antallet af passagerer i Metroen (se Trafik 16 om strategisk busnet). Der arbejdes med



- At sikre muligheden for passage af Dannebrogsgade ved Litauens Plads. Her holder der ofte biler i vejen for passagen.
- At bygge nye muligheder for at passere fra Vesterbro over banearealet omkring Otto Busses Vej. Cykeltrafikken i byen bør have et løft, ved at sikre en overgang fra Enghavevej og Ingerslevsgade via Otto Busses Vej til Bryggebroen.

FODGÆNGERE

Den største usikkerhed for fodgængere er i mødet med bilerne. Lokaludvalget foreslår derfor, at der arbejdes generelt for at sænke hastigheden for bilerne. Derudover er der enkelte kryds i bydelen, hvor der bør ses på mulighederne for at krydse vejen. Her er der specielt problemer på Vesterbrogade. Dels ved Føtex og dels ved Enghavevej.



BUSSER OG METRO

DEN KOLLEKTIVE TRANSPORT

Fremtidens kollektive transport bliver en kombination af busser, S-tog og Metro. Det er essentielt at kunne stige om mellem de forskellige trafikformer. Og her bliver særligt Hovedbanegården, Enghave Plads med den nye Metrostation og den nye Carlsberg S-togsstation vigtige.

Københavns Hovedbanegård vil i fremtiden indeholde alle tre trafikformer, og vil derfor blive et endnu væsentligere trafik-knudepunkt. Hvor placeringen af S-toge og Metro ligger fast, er der dog mulighed for at flytte rundt på busserne og deres holdepladser. En ombygning af Bernstorffsgade kan komme på tale, ligesom en ombygning af Tietgensbro kan være en mulighed.

Enghave Plads vil med den nye metrostation være en mulighed for at skifte mellem Metro, og de nærliggende busser. Placeringen af stationen på pladsen giver nogle prognoser for omskiftning på pladsen, der nærmer sig dem for Forum station. Altså nogle af de mindre trafik-frekvenser. Men eftersom denne mulighed er udset til at være det der skabes, hvis man i fremtiden vil skifte fra metro-nettet til fx en bus til Hvidovre hospital, så vil der være behov for at skabe sammenhæng mellem buslinjer, tog- og metrostationer.

CARLSBERG STATION

Carlsberg station er en forholdsvis nybygget station, hvor der er tænkt gode tanker i forhold til at sikre de handlende omkring pladsdannelsen et liv i højhusets skygge. Til gengæld blev der ikke tænkt på muligheden for at skifte fra S-togsnettet til den bus, der også i fremtiden skal køre til Københavns Regionshospital, Hvidovre Hospital. Det er dog besluttet at etablere et busstop i udadgående retning på Vigerslev Allé ved Carlsberg Station. Stationen er en vigtig del af det nye kollektive

trafiknet, der kommer, når Cityringen åbner og det bus-net, vi kender, ophører. Det afløses af det nye strategiske busnet for A-busser og en revidering af de lokale bus-sers køreplaner og -ruter. Det vil selvsagt have indfly-delse på Carlsberg Stations betydning som knudepunkt.

I forbindelse med etableringen af Carlsberg Station, er der også lavet om i indretningen af Vigerslev Allé mod krydset ved Enghavevej og busstoppestedet til omstigning er aldrig anlagt og er i dag en midlertidig installation. Busstoppestedet bør selvfølgelig anlægges, og det bør sikres, at der er let mulighed for at skifte - også for de gravide, gangbesværede og andre, der skal benytte Carlsberg Station i fremtiden for at nå fx Hvidovre Hospital – Vesterbros regionale hospital. Enten bør bus-stoppestedet flyttes, så den lettere adgang sikres. Eller også bør Carlsberg station bygges om, således at der tages dette hensyn. Team Mobilitet, Økonomiforvaltningen forklarer at i indadgående retning arbejdes på muligheden for at etablere et busstop på Ingerslevsgade. I udadgående retning er det besluttet at etablere et busstop ved Carlsberg Station.

Projekter

kvartterer; lokaludvalget har valgt at inddele Vesterbro i og de udsving, der er i gennemsnitlig indtægt. Det beretter bl.a. om behovet. En mere dybdegående afdækning er dog nødvendig.

Vesterbro Lokaludvalg vil derfor gerne medvirke til at afdække mulighederne for billige måltider i bydelen.

Konkret vil lokaludvalget indgå i og hjælpe med at stable et netværk på benene sammen med eksisterende tilbud.

- Kortlægning af hvor og hvornår kan man få et billigt måltid mad i bydelen.
- Afdække behovet for folkekøkken og fællesspisning
- Kortlægning af hvilke aktører der skal være del af et lokalt netværk.
- Vesterbro Lokaludvalg kan indgå i en styregruppe, der koordinerer de forskellige tilbud, så tilbuddene spredes over ugen og bydelen.
- I indsatsen for billige måltider i bydelen kunne lokaludvalget gå i dialog med både køkkenaktører og fx detailhandel og grossister om at begrænse madspild og få lavet billige måltider af bydelens overskudsmad.

Lokaludvalget vil i dialog med det sociale Vesterbro og forsøge at skabe nye muligheder for folkekøkkener, fællesspisning og lignende. Der findes allerede en række forskellige folkekøkkener og andre tilbud om mad for udsatte borgere, men også for borgere med gennemsnitlig og højere bruttoindkomst.

Indsatsen kunne fx koordineres og udvikles på en web-baseret portal eller på en app, hvor borgere, køkkener, detailhandel og andre aktører hurtigt kan finde hinanden

Her følger en række projektforslag, som Vesterbro Lokaludvalg har udarbejdet og som bl.a. belyser tre af de områder i visionen for Vesterbro, som lokaludvalget har særlig fokus på – det sociale område, kampen om pladsen og rekreative kvadretmeter.

FOLKEKØKKENER PÅ VESTERBRO

Vesterbro Lokaludvalg vil arbejde for at skabe overblik over mulighederne for billige måltider i bydelen til familier med færre midler. Lokaludvalget kan koordinere eksisterende tilbud og skabe nye samarbejder for fx folkekøkkener:

Uligheden stiger i samfundet og med kontanthjælpsloftet og 225-timers reglen, er endnu flere presset økonomisk. Lokaludvalget er vidende om flere eksempler fra boligforeninger på Vesterbro, hvor beboere ikke længere er i stand til at betale husleje og derfor opsiges. Jævnfør her fordelingen af bruttoindkomstgrupperinger i de

og de gode tilbud. Dele af målgruppen har måske begrænset adgang til internettet, men det vil dog være mulighed for at finde oplysninger fra væresteder og biblioteket.

ANTAL AF BØRN PÅ VESTERBRO VOKSER

Vesterbro vokser – det gør børnene også.

Det er politisk besluttet at to af Vesterbro skolerne skal udbygges fra to til tre spor; Gasværksvejens Skole og Oehlenschlägersgades Skole. Gasværksvejens Skoles udbygning løses med en ny skole på en matrikel i Kødbyen. Oehlenschlägersgades Skole skal løses på egen matrikel. Lokaludvalget kan godt være bekymret for, om der er det fornødne helhedssyn på bydelens skoler; og hvordan pengene bruges bedst, og om kapaciteten er tilstrækkelig i forhold til det voksende børnetal.

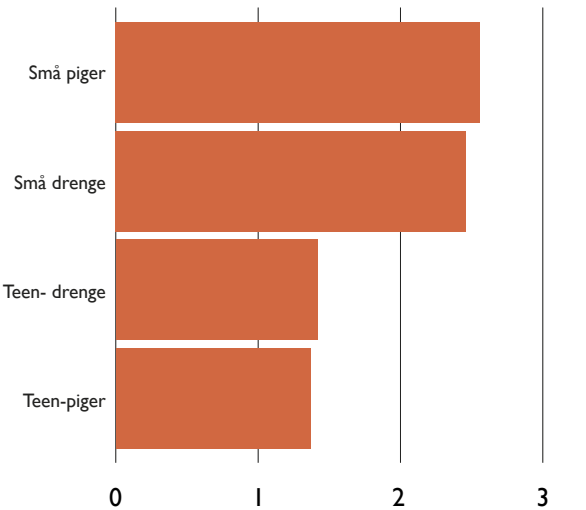
På trods af denne udvidelse vil Vesterbro ifølge kommunens egne prognoser ikke desto mindre mangle kapacitet til, hvad der svarer til en to-sporet folkeskole fra 2025, og hvis privatskolefrekvenser tilmed daler i bydelen, står vi over for alvorlige pladsproblemer om få år: Vesterbro Lokaludvalg vurderer, at der i 2025 vil mangle dagtilbud til mindst 28 børnegrupper på Vesterbro. I henhold til anlægsplanen for daginstitutionskapacitet frem mod 2048 er der et behov for 71 for Vesterbro og i Kgs. Enghave, og som økonomiforvaltningen arbejder på en løsning for:

Lokaludvalget peger derfor på, at der allerede nu skal iværksættes den nødvendige planlægning for at sikre faciliteter til bydelens børn i fremtiden. Konkret skal kommunens planer om at sælge Gasværksvejens Skoles nuværende grund, som et led i finansieringen af den nye skole i Kødbyen, standses. I stedet skal grunden bruges

til nybyggeri til gavn for bydelens børn, når den nye skole efter planerne er taget i brug i 2022. Der arbejdes på at skabe de fysiske rammer for at bydelens børn kan rummes i den lokale folkeskole. Børne- og Ungdomsforvaltningen arbejder sammen med kommunens øvrige forvaltninger for at reservere den nødvendige plads og skabe de nødvendige rammer. Den eksisterende Gasværksvejens Skole indgår som en del af dette arbejde.

Lokaludvalget opfordrer til at man samtænker i forhold til kultur og idrætsinstitutioner; således at Vesterbro bliver en sammenhængende bydel med mulighed for brug af de offentlige pladser og bygninger til glæde for alle Vesterbroere og børn.

Aldersfordeling af børn på Vesterbro



Kilde: Københavns Kommunes Statistikbank - Befolkningen i København efter alder og køn efter distrikter, 1.1.2016.



HELHEDSPPLAN FOR OTTO BUSSES-OMRÅDET

Det er vigtigt at udarbejde en helhedsplan, som vurderer hvorledes arealet kan anvendes, hvilke af de nuværende og tomme remiser, som kan anvendes til idrætsfaciliteter; på samme måde som i sin tid Nørrebrohallerne blev et vigtigt tilskud til idræt, udstilling og kreativitet på Nørrebro.

Alt sammen under hensyntagen til bevaring af områdets særlige karakter af industrihistorie, de værdifulde træer og den karaktergivende beplantning. Københavns Kommune vil først udvikle en helhedsplan, når området skal udvikles. Københavns Kommune har ingen aktuelle planer om at udarbejde en ny lokalplan, da der allerede er fokus på at anvende eksisterende bygninger til midlertidige aktiviteter.

For at sikre at området bliver let tilgængeligt og en integreret del af Vesterbro, skal der anlægges de stier og broforbindelser, som fremgår af lokalplanerne for området, samt af planen for grønne cykelruter.

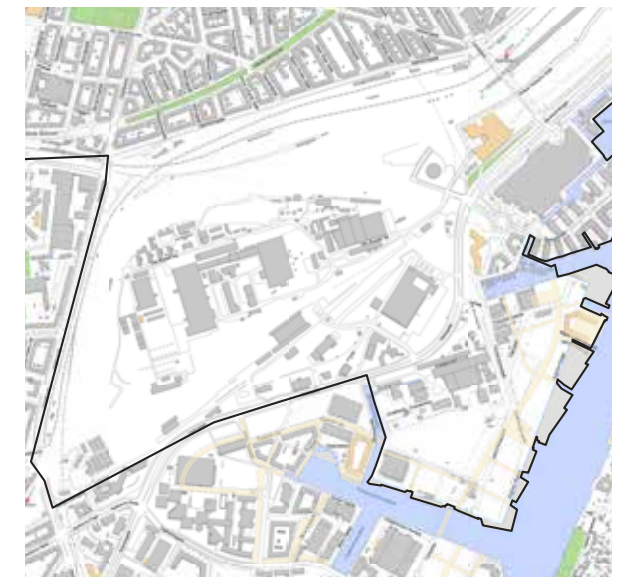
Det vil samtidig binde både parken og den 'gamle' del af Vesterbro sammen med havnefronten og Kgs. Enghave.

Projektet understøtter kommuneplanens visioner om bedre forhold for kultur og fritid, og kommunens visioner om grøn mobilitet og København som førende klimaby.

Med hensyn til sti- og brosystemer bygger projektet videre på de kommunale planer for Grønne cykelruter og på lokalplanen. Dertil kommer, at der skal udarbejdes et nyt tillæg til lokalplan, fordi den nuværende kun tillader midlertidig brug af området, hvilket der desværre ikke er planer om på nuværende tidspunkt. Til gengæld

er det en unik mulighed i én bevægelse at løse en lang række problemer og skabe et nyt og fantastisk byrum. Den endelige udformning af området bør ske med inddragelse af lokale idrætsforeninger, kulturelle foreninger, borgere mv.

For at realisere projektet, er det nødvendigt at købe området af DSB og yde erstatning for de manglende arealer. Det kunne enten være en kommunal opgave, en af de større fonde kunne investere eller optimalt kunne Københavns Kommune sammen med en større fond samfinansiere eller lave finansierings- og driftaftale. Sidstnævnte er en ofte brugt model, når fx Realdania går ind i et større projekt. Ved at lave en finansierings- og driftaftale, sikres der forankring kommunalt og at flere aktører kan være en del af projektet for at sikre de forskellige interesser i en kommune, by eller bydel.



OTTO BUSSES-OMRÅDET

Strategiske retningslinjer for brug af puljemidler

Ifølge Regulativet for Lokaludvalg kan Lokaludvalgets puljemidler udmøntes til tværgående, bydelsrelaterede, dialogskabende og netværksdannende aktiviteter for borgere og brugere i lokalområdet.

Vesterbro Lokaludvalg lægger vægt på at ansøgninger til Vesterbropuljen :

- tager udgangspunkt i Vesterbro som lokalområde skaber dialog og debat om og i bydelen.
- styrker nye netværk og udvikling af en fælles Vesterbro-identitet.
- gennemføres i samarbejde mellem flere grupper eller foreninger.
- støtter integrationen mellem kultur, alder, etnicitet og andre skel.

Kriterier for at modtage støtte, at:

- der ydes kun støtte til arrangementer med offentlig adgang.
- der ydes i udgangspunktet kun støtte i form af medfinansiering.
- der kan ydes underskudsgaranti til arrangementer.

- arrangementer eller aktiviteter der opnår støtte, skal nævne Vesterbro Lokaludvalg ved opreklamering eller omtale – sidstnævnte skal gøres bredt i bydelen – da støtten ellers kan bortfalde.

FORSØGSORDNING 2017

Lokaludvalget har besluttet at foretage en taktisk forsøgsordning for 2017 i forbindelse med en mere målrettet strategisk indsats for de midler, som lokaludvalget disponerer over. Forsøget går ud på at organisere uddelingen af puljemidler i to puljer - ud over de puljemidler, som lokaludvalget har afsat til interne projekter, borgerinddragelse etc.

I den nuværende ordning er det Lokaludvalgets forretningsudvalg, der førstebehandler ansøgningerne og Lokaludvalget, der træffer endelig afgørelse. En af indvendingerne mod den nuværende organisering har været, at der går meget af Lokaludvalgets mødetid med behandling af puljeansøgninger. Dels er det ofte på dagsordenen, og dels tager behandlingen af ansøgninger ofte en stor del af mødetiden. Målet med en

ny organisering er derfor at frigøre mere af tiden på Lokaludvalgsmøderne til politiske og strategiske drøftelser om bydelen.

NY ORGANISERING AF ANSØGNINGERNE TIL VESTERBROPULJEN

Der nedsættes et puljeudvalg bestående af medlemmer af Vesterbro lokaludvalg. Det er et fast udvalg med faste medlemmer, således at kontinuiteten og ensartetheden i behandlingen styrkes bedst muligt. Det foreslås, at udvalget mødes hver anden måned, og at der er sekretariatsbistand til alle udvalgets møder. Ved at nedsætte et puljeudvalg gives mulighed for, at de lokaludvalgsmedlemmer, der ønsker at bruge tid og kræfter på ansøgningsbehandlingen får mulighed for dette, samtidig med at en del af sagsbehandlingen kan flyttes fra selve lokaludvalgsmøderne og dermed frigøre tid til andre sager. Det foreslås at der max kan være et medlem af puljeudvalget, der samtidig sidder i Lokaludvalgets forretningsudvalg. Dette er for at sprede Lokaludvalgets opgaver og ansvar ud på flest muligt medlemmer af Lokaludvalget. Vesterbropuljens størrelse på 850.000 kr. fastholdes, dog med den ændring, at der fremover

skelnes mellem ansøgninger, der søger støtte for over 15.000 kr. og ansøgninger, der søger støtte for under 15.000 kr. Formålet med dette er at indføre en form for proportionalitetsprincip i ansøgningsbehandlingen, således at Lokaludvalget bruger mere tid og kræfter på de store projekter, der søges til, end på de ganske små.

Derfor skal ansøgninger under 15.000 kr. kun behandles én gang og ansøgninger over 15.000 kr. behandles to gange som hidtil, men nu først i puljeudvalget, der laver indstillinger til Lokaludvalget, der derefter træffer endelig afgørelse.

INTERNE PROJEKTER

Vesterbro Lokaludvalg har fra begyndelsen haft en tradition for at enten sekretariatet eller lokaludvalgsmedlemmer har stået for at planlægge aktiviteter, borgermøder og større events med formålet at samle bydelen, sætte fokus på specifikke geografiske områder, bydelsspecifikke problematikker o.a. samt byudvikling og fx trafikale og sociale udfordringer.

Lokaludvalget har haft en række tilbagevendende projekter samt en række enkeltstående og/ eller forbundne events og/eller borgermøder, herunder:

- Projekttræf - fokus på at skabe synlighed omkring Vesterbropuljen og skabe grundlag for kvalificerede ansøgninger, lokaludvalget samt samarbejde med lokale interessenter som fx Områdefornyelsen Centrale Vesterbro, Frivilligcenter VSV, Vesterbro Bibliotek og Kulturhus o.a.
- Vesterbro Lokalstival - fokus på lokalt forankret fællesskab og folkefest, hvor høj som lav kan mødes.

- Blomstrende By - fokus på bæredygtighed, grønne kvadratmeter i en bydel med få kvadratmeter pr. indbygger.
- Årets Vesterbroer - fokus på det frivillige engagement, fællesskab, samskabelse og lokalidentitet.
- Vesterbro Juletræsfest - fokus på bæredygtighed, genbrug, deleøkonomi, lokalt partnerskab
- Vesterbros Julepakker - fokus på fællesskab og inklusion.
- Udlån af ladcykler - fokus på bæredygtighed, grøn transport/ energi, København som cykelby, uddannelse i at bruge lad/ el-cykler.



Tilkendegivelser fra forvaltningerne i Københavns Kommune

Lokaludvalgenes bydelsplaner har været i forvaltningshøring i kommunens syv forvaltninger. Formålet med bydelsplanerne er, at de både skal være et visionspapir for det enkelte lokaludvalg og en måde at omsætte centralt besluttede politikker og målsætninger fra Københavns Borgerrepræsentation til virkelighed. Samtidig skal bydelsplanerne være en mulighed for Borgerrepræsentationen og kommunens forvaltninger til at få inspiration fra bydelene til overordnede politikker og konkrete løsninger. Forvaltningernes høringssvar skal understøtte dette. Høringssvarene har derfor fokus på at påpege de ideer og tanker, som forvaltningerne finder interessante og evt. oplagte at arbejde videre med, samt på at påpege, hvis bydelsplanerne indeholder forslag, der strider mod kommunens centralt besluttede politikker og målsætninger. Forvaltningerne har ikke kvalificeret økonomi i projektforslag medmindre andet konkret fremgår.

Forvaltningernes høringssvar giver en vurdering af:

- Nye ideer /forslag der i høj grad understøtter vedtagne planer og politikker, som forvaltningen derfor vil arbejde videre med.
- Visioner/ forslag der allerede arbejdes på i forvaltningen, og som naturligt indpasses heri.
- Stillingtagen i øvrigt til forslag og ideer i bydelsplanerne.
- Desuden påpeges hvis ideer/ ønsker er i modstrid med politikker og planer, der er vedtaget i Borgerrepræsentationen.

Flere forvaltninger har en række generelle bemærkninger til bydelsplanerne. De generelle bemærkninger fra forvaltningerne er samlet i et særskilt notat, der vedlægges som bilag til indstillingen til Borgerrepræsentationen den 12. okt. med godkendelse af bydelsplanerne. De konkrete høringssvar fra forvaltningerne til de enkelte bydelsplaner er indarbejdet i nedenstående kapitel.

HØRINGSSVAR FRA ØKONOMIFORVALTNINGEN

Økonomiforvaltningen påskønner lokaludvalgets prioritering af indsatsområder og arbejdsprogram i sin bydelsplan, i særlig grad fokus på socialstrategi og fysisk miljø. Helt overordnet er lokaludvalgets vision om et byrum, der rummer en række arkitektoniske kvaliteter og består af flere typer boligformer og indkomstgrupper i overensstemmelse med kommuneplanens målsætning om at skabe en attraktiv og sammenhængende by, hvor københavnernes på tværs af sociale og kulturelle skel kan bo og trives sammen.

Lokaludvalgets ønske om at sikre diversitet i nye byudviklingsområder, som for eksempel Carlsberg Byen, er derfor noget Københavns Kommune aktivt ønsker at støtte. Kommunen har således for Carlsberg Byen anvendt de nye muligheder i planloven til at sikre almene boliger i byudviklingsområder. Forvaltningen bemærker, at planloven ikke giver mulighed for at kræve mere end 25 pct. almene boliger, og at kommuner i deres planlægning desuden ikke kan stille krav om etablering af andelsboliger. Som svar på lokaludvalgets reference til risiko for mulige tomme boliger i Carlsberg Byen, bemærker Økonomiforvaltningen, at kommunen stiller krav om bopælspligt i nye boliger. Samtidig arbejder kommunen aktuelt for at opnå bedre redskaber til at sikre, at huller i nuværende lovgivning stoppes, således at kravet om bopælspligt nemmere kan håndhæves. Endelig fastlægger Lokalplan 432 Carlsberg II, at de nye boliger skal være helårsboliger.

Bydelsplanen behandler effekten af etableringen af Carlsberg Station samt de nye metrostationer, der er under anlæg. Hvor dette falder under forvaltningens ansvar, ønsker Økonomiforvaltningen fortsat at støtte lokaludvalget i maksimering af forbindelsesmuligheder i det kollektive trafiknet, som eksempelvis muligheder for at skifte fra S-togsnettet til busnettet.

Lokaludvalget giver udtryk for interesse i at udforske potentialer i områder, der endnu ikke er udviklet, til rekreative udfoldelse og som sammenbinding mellem havnedelen og den indre del af Vesterbro. Vedrørende lokaludvalgets specifikke ønske for omdannelse af Godsbaneterrænet sydvest for Otto Busses Vej, understreger Økonomiforvaltningen, at området er privat ejet, og at kommunal planlægning for rekreative formål i området formentlig vil udløse krav om overtagelse og erstatning.

Lokaludvalget stiller spørgsmålstegn ved optællingen af bydelens grønne arealer og kvaliteten af de tilgængelige grønne kvadratmeter. Økonomiforvaltningen skal hertil be-

mærke, at optællingen af rekreative områder er foretaget af Borgerrepræsentationen i forbindelse med Kommuneplan 2015. Der er her tale om grønne områder og områder, der er tilgængelige for offentlig rekreation, herunder arealer på privat grund, der er sikret offentlig adgang ved lokalplan, servitut eller lignende. Derudover er der stor variation i de grønne områders karakter, størrelse og placering i byen, det vil sige fra store naturprægede områder til grønne byrum med stier, kirkegårde, pladser med grønt islæt, små grønne hjørner, legepladser af lokal karakter mv. Lokaludvalgets holdning hertil er ikke et spørgsmål, som Økonomiforvaltningen kan tage stilling til. Grønne arealer eventuelt under behandling med ny planlægning er ikke medtaget.

I forbindelsen med bydelens nylige vækst finder lokaludvalget det vigtigt, at der iværksettes den nødvendige planlægning for at sikre, at kapaciteten er tilstrækkelig i forhold til det voksende børnetal. Lokaludvalgets interesse i at sikre tilstrækkeligt serviceniveau for skoler og dagsinstitutioner deles af Økonomiforvaltningen, idet der arbejdes på en arealplan for skole- og daginstitutionskapacitet baseret på de seneste befolkningsprognoser. Økonomiforvaltningen har ikke kendskab til et udækket behov på 28 grupper for Vesterbro, men den seneste anlægsplan angiver et behov for Vesterbro og Kgs Enghave på 71 grupper frem til 2048. Hvor stor en andel af disse grupper, der kan henføres til Vesterbro, ved vi først, når vi får udarbejdet arealplanen for daginstitutioner.

Økonomiforvaltning værdsætter, at lokaludvalget arbejder aktivt for at skabe nye muligheder for folkekøkkener og fællespisning i dialog med lokale aktører og andre interesse-rede parter. Lokaludvalget skal videre roses for dets inklusive vision, hvor alle borgere, inklusive de mest udsatte, er tænkt ind, og for dets indsatser i borgerinddragelse, brug af nye digitale værktøjer og tiltag for at engagere nye samarbejdspartnere.

HØRINGSSVAR FRA TEKNIK- OG MILJØFORVALTNINGEN

Stormflodsplan og klimatilpasning

Teknik- og Miljøforvaltningen anbefaler, at Vesterbro Lokaludvalg er opmærksom på den kommende stormflodsplan og dens hovedgreb, sikringsniveau med videre. Stormflodsplanen vedtages sommeren 2017. Vedrørende Carlsberg Byen gøres der opmærksom på, at det fremførte ønske, om at Carlsberg selv skal håndtere regnvand ved skybrud og ikke lede det til Vesterbro, ikke vil være i overensstemmelse med skybrudsplanen for Københavns Kommune.

Rekreative arealer, Havnen, Godsbanen og Otto Busses Vej

Teknik- og Miljøforvaltningen vil gerne inddrages i processen omkring udviklingstanker-ne for disse områder, da der kan være udfordringer med støj fra de DSB-aktiviteter, der fortsat vil være på området samt fra Metro-Cityringens klargøringscenter.

Trafik

Forvaltningen bemærker, at helhedsrenoveringen af Oehlenschlägersgades Skole betyder, at der også skal arbejdes med muligheden for at krydse Litauens Plads på en måde, der tilgodeser skolens ønsker/behov. Der arbejdes ligeledes på indførelse af flere 40 km/t hastighedszoner i byen.

HØRINGSSVAR FRA KULTUR- OG FRITIDSFORVALTNINGEN

Kultur- og Fritidsforvaltningen er opmærksomme på efterspørgslen på indendørs idrætsfaciliteter i en tæt bebygget bydel som Vesterbro med få grønne områder. Her ses der særlige potentialer i at tænke kultur- og fritidsfunktioner ind i folkeskolerne og åbne dem op mod lokalsamfundet.

Som del af planlægningen af den kommende folkeskole i Kødbyen (flytningen af Gasværksvejenes Skole) anlægges en fuld størrelse idrætshal. Derved bliver skolen attraktiv for fritidsbrugerne, og rammerne om idrætslivet på Vesterbro styrkes.

Kultur- og Fritidsforvaltningen er i dialog med UCC og med Europaskolen med henblik på at etablere samarbejde om brug af idrætsfaciliteter begge steder.

HØRINGSSVAR FRA BØRNE- OG UNGDOMSFORVALTNINGEN

Børne- og Ungdomsforvaltningen vil anerkende de intentioner og fokusområder på børne- og ungdomsområdet, som kommer til udtryk i lokaludvalgets bydelsplan, idet de understøtter forvaltningens indsatser på området. Forvaltningen ser frem til fortsat at indgå i dialog med lokaludvalgene om behov for at skabe mere kapacitet til både skole, fritid og dagtilbud.

HØRINGSSVAR FRA SUNDHEDS- OG OMSORGSFORVALTNINGEN

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen noterer med tilfredshed, at mange af lokaludvalgenes forslag understøtter forvaltningens centrale handleplaner - og ser frem til en fortsat god dialog.

HØRINGSSVAR FRA SOCIALFORVALTNINGEN

Socialforvaltningen ser positivt på lokaludvalgets vision for Vesterbro, hvor udsatte borgere er tænkt ind i flere sammenhænge og indsatser i bydelen. Indre Vesterbro Gadefest er et godt eksempel på, at udsatte borgere ønskes inddraget i en sammenhæng, hvor deres stemme ofte ikke høres. Det samme er projektet om folkekøkken på Vesterbro.

Socialforvaltningen bemærker, jævnfør diagram over fordeling af boligtyper på Vesterbro, at andelen af almennyttigt byggeri kan øges med henblik på at skabe boligmuligheder for borgere med lav betalingsevne. Dette ligger i øvrigt i forlængelse af lokaludvalgets vision om, at nye bydele skal bestå af flere typer boliger, som tilgodeser alle indkomstgrupper, så der opnås en blandet bydel.

Lokaludvalget påpeger, at der er stor efterspørgsel efter overnatningsmuligheder for socialt udsatte på Vesterbro. Socialforvaltningen laver opgørelser over kapacitet og belægningsgrad på de københavnske herberger og natcaféer. Heraf fremgår det, at hjemløse, der henvender sig på forvaltningens tilbud med ønske om at overnatte, tilbydes en plads eller henvises til rette sted, såfremt der ikke er mulighed for at tilbyde en plads.

Hvad angår bydelsplanens ønsker for tilgængelighed omkring Carlsberg Station, anbefaler Socialforvaltningen, at borgere med funktionsnedsættelser tilgodeses.

HØRINGSSVAR FRA BESKÆFTIGELSES- OG INTEGRATIONSFORVALTNINGEN

Det beskrives i bydelsplanen for Vesterbro, at der er en meget stor del af borgerne i bydelen, der står uden for arbejdsmarkedet. Ligeledes er der en stor gruppe udsatte borgere, som opholder sig i bydelen.

Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen opfordrer til, at lokaludvalget understøtter, at udsatte borgere tænkes ind i flere indsatser i bydelen. I den forbindelse bemærkes det, at det ville være i forlængelse af Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningens Vision 2020, hvis flere mindre virksomheder og offentlige institutioner på Vesterbro åbnede op for at tage udsatte borgere i for eksempel praktikforløb. Vi ved, at det er den virksomhedsrettede indsats, der virker i forhold til at få ledige borgere i job og uddannelse. Ligeledes kunne lokale aktører som Settlementet, der arbejder helhedsorienteret med at få udsatte borgere i beskæftigelse, nævnes.

KØBENHAVNS KOMMUNE
VESTERBRO LOKALUDVALG

2017