



## Svar fra Vesterbro Lokaludvalg vedr. Inddragelse af Lokaludvalg i udarbejdelsen af Københavns kommunes Erhvervsstrategi

Vesterbro Lokaludvalg har drøftet "Københavns kommunes kommende Erhvervsstrategi" på baggrund af de udsendte papirer.

Først vil vi gerne kvittere for, at lokaludvalgene og de lokale perspektiver er indtænkt i processen fra starten, samt at der foreligger data vedr. de enkelte bydele.

I den sammenhæng vil vi gerne påpege, at de lokale data vedr. Vesterbro for så vidt angår Finansiering & Forsikring vil blive ændret væsentligt med de nye byggerier bl.a. ved Postgrunden/Bernstorffsgade, hvor Den danske Bank får sit hovedsæde.

### *Temaer*

#### **Styrket dialog og sagsbehandling**

Her ligger Vesterbro helt gennemsnitligt i virksomhedernes respons. Tilfredsheden er ikke prangende, ikke mindst fra de mindre virksomheder. Der klart er plads til forbedring – og det er derfor et væsentligt tema.

#### **Rammevilkår for små og blandede erhverv**

Dette er et nøgleområde for Vesterbro – og vi ser det som et meget væsentligt tema i erhvervsstrategien. Vi kan af materialet udlede, at virksomhederne indenfor håndværk, kreative erhverv, fødevarer og detail samt de demokratiske eller socialøkonomiske virksomheder ikke er særligt tilfredse med at drive virksomhed i København – og mange overvejer at flytte ud af byen pga. de høje kvadratmeterpriser. Det er en udvikling, som må stoppes!

Her kan vi anbefale, at erhvervsstrategien også ses i sammenhæng med kommunens byudviklingsstrategier. Der er på Godsbaneterrænet (Jernbanebyen) mulighed for at planlægge med erhvervspolitiske tiltag, som samtidig understøtter vigtigheden af den blandede by. Her mener vi, at der skal bakkes op bag mulighederne for at placere håndværkererhverv og kreative produktionserhverv. Nogle af disse erhverv er allerede i dag i repræsenteret ved virksomheder på arealet – og vil

**31. maj 2023**

Sagsnummer  
2023-0195605

Dokumentnummer  
2023-0195605-3

Sekretariatet for Vesterbro og  
Kgs. Enghave Lokaludvalg  
Lyrskovgade 4  
1758 København V

EAN-nummer  
5798009800473

gerne være en del af fremtiden. Byen vil også i fremtiden have behov for den slags erhverv. Og med de stadigt længere rejsetider for biler, vil der være behov for at placere disse erhverv lokalt.

Med behovet for at flere unge vælger en erhvervsuddannelse og det samtidige ønske om en mangfoldig by, er det relevant at der også findes praktik- og arbejdspladser indenfor produktionserhvervene i København.

Vi vil også pege på, at der er et stadigt større antal ledige butiksarealer på Vesterbrogade. Nogle af disse er restauranter, mens andre er andre erhvervslejemål. Samtidigt bygges der på Vesterbo stadigt flere Hoteller, med – kunne man måske tilføje – stadigt mindre hotelværelser. Det er åbenlyst, at der er behov for bespisning af bydelens mange gæster. Og måske også andre tilbud.

I hvert fald bør der her efter Corona sættes ind på at sikre en genåbning af de mange restauranter, og måske også andre tiltag. Her kunne en debat med erhvervene (Horesta, hotelkæderne med mere) være en god måde at starte denne debat op, for at afdække muligheder og behov.

Overordnet savner vi, at erhvervsstrategien forholder sig til detailhandlens fremtid og følgerne af ændrede indkøbsvaner og stigende nethandel.

### **Kompetencer til fremtiden**

Også her er det vigtigt, at der tænkes på tværs i kommunens politikker og strategier. Der peges i materialet både på behovet for international arbejdskraft – og på behovet for at få flere unge til at vælge en erhvervsuddannelse, der understøtter byens erhverv. Vesterbro Lokaludvalg har i den sammenhæng foreslået indtænke dette i byudviklingen f.eks. på Godsbaneterrænet, hvor synlig tilstedeværelse af håndværkerhverv og kreative produktionserhverv kan inspirere de unge i deres uddannelsesvalg. Dette kan også understøttes ved at skabe inspirerende miljøer i forbindelse med ungdoms/studieboliger.

### **Grøn omstilling og bæredygtig udvikling**

Vi er enige i, at dette er et vigtigt tema, som kalder på fælles løsninger. Udviklingen af områder som Godsbaneterrænet kunne med høje bæredygtigheds-mål være med til at tiltrække innovative virksomheder.

Vi bemærker, at strategien har et stærkt fokus på vækst – midt i en tid, hvor netop klima og bæredygtighed har skabt en debat herhjemme og i EU om grænser for vækst. Vi savner i øvrigt, at der ses på, hvordan erhvervslivet kan bidrage til, at København kan opnå sine klimamål.

### **International hovedstad og regional sammenhængskraft**

Vi bifalder, at der i kommunen nu er meget mere fokus på at se København og løsningen af kommunens udfordringer i en regional sammenhæng.

Den internationale hovedstad og turismen hænger uløseligt sammen, og Vesterbro mærker dette i høj grad. Turisme og hoteller er noget, der historisk har været en integreret del af bydelen på grund af Hovedbanegården og nærheden til Indre By. Den nyere byudvikling har til gengæld skabt turist-ghettoer bl.a. på Kalvebod Brygge – og det i en tid, hvor den københavnske turismestrategi bygger på 'localhood'. Erhvervsstrategi og byudviklingsstrategi bør tænkes mere sammen.

Venlig hilsen

Thomas Egholm

Forperson, Vesterbro Lokaludvalg