



Byens Anvendelse
Teknik og Miljøforvaltningen
Njalsgade, København S

Vedr. Naboorientering i forbindelse med dispensation for lokalplan 433, tillæg 1 om ansøgning om at etablere en midlertidig skole, "Byens Steiner Skole" på Otto Bussesvej 49

3. august 2020

Sagsnummer
2020-0180960

Dokumentnummer
2020-0180960-2

Vesterbro Lokaludvalg har modtaget nabohøring om dispensationsansøgning til Lokalplan 433, tillæg 1 for Otto Bussesvej-området i forbindelse med ansøgning om etablering af midlertidig skole i området.

Materialet er fremsendt til os d. 6. juli, og høringsfristen er sat til d. 3. august 2020. Det finder vi er uacceptabelt, ikke mindst da det er midt i sommerferien for de fleste naboer. For lokaludvalgets vedkommende har høringsperioden umuliggjort en ordentlig behandling og inddragelsesproces.

Høringsfristen bør minimum forøges med tre uger.

Ift. forslaget har Vesterbro Lokaludvalg intet principielt imod etableringen af en midlertidig skole i området.

Når vi ser væsentlige problemer med dispensationen, skyldes det, at etableringen af skolen vil belaste området yderligere hvad angår trafikken og infrastrukturen i området. Vi frygter et trafikmæssigt kaos.

Det fremgår ikke af nabohøringen, præcist hvor mange børn og lærere og andet personale, der skal have sin daglige gang på den nye skole, men som det ser ud, vil der blive tale om henad 425 børn, hertil kommer en SFO og et personale, vel yderligere o. 100 personer. Forvaltningen er selvsagt bekendt med, at der i den seneste periode er givet 3 dispensationer for lokalplan 433 i nøjagtigt samme område, hvor "Byens Steiner Skole" planlægges etableret

- Etablering af midlertidig afdeling af Oehlenschlägergade Skole med ca. 300 elever
- Etablering af ca. 200 studieboliger ved Copenhagen Village

Sekretariatet for Vesterbro og
Kgs. Enghave Lokaludvalg
Lyrskovgade 4
1758 København V

EAN-nummer
5798009800275

- Etablering af det grønne fyrtårn BaneGaarden med fokus på bæredygtighed, sundhed, urban farming og smagsoplevelser.
- Blandt aktiviteterne vil være foodmarket og konferencevirksomhed.

Alle 3 aktiviteter tiltrækker mange mennesker, og den smalle tunnel fra Enghavevej ind i området er allerede nu stærkt belastet, ikke mindst ved skolestart og slut. Åbningen af studieboligerne og BaneGaardens mangfoldige virksomhed indenfor den nærmeste fremtid kræver naturligvis gode adgangsforhold, og dette vil kun øge belastningen. Dette gælder også biltrafikken fra Vasbygade.

Området er uden betjening af offentlig trafik. Det nærmeste er busholdsteder på Enghavevej i en afstand på 200-450 meter og et S-togstation 700 meter væk. Alle forældre og elever, som kommer denne vej, skal benytte samme tunnel. Det fremgår, at "Byens Steiner Skole" ikke en lokalskole, men en skole, der vil have børn fra hele Storkøbenhavn. Dette vil formentlig betyde, at en del vil benytte sig af bil.

Høringsmaterialet omfatter ikke en undersøgelse af og stillingtagen til den trafikale belastning, herunder behovet for parkeringspladser. For øjeblikket er der kun en mindre parkeringsplads til Oehlenschlägersgade Skole, og der er indtegnet en lille P-plads i nærheden af den nye skole.

Der er et stort behov for en trafikanalyse, således at

- Det kan sikres, at der er tale om sikre og trygge skoleveje for begge skoler
- Infrastrukturen giver tilstrækkeligt gode og sikre adgangsforhold for aktiviteterne i området
- Behovet for parkeringspladser, vendepladser og lignende kan undersøges

Det skal også med i vurderingen, at elevgruppen efter efterårsferien på Oehlenschlägersgade Skole bliver de store klasser, som erfaringsmæssigt cykler mere, og som derfor yderligere belaster tunnelen.

Der er i høringsmaterialet heller ikke angivet nogen løsning af de miljømæssige problemer med renovation evt. miljøstation mm, ift. etablering af såvel ungdomsboliger, detailhandel og skoler.

Samlet er det Vesterbro Lokaludvalgs opfattelse, at denne dispensation ikke kan og bør gives før det sker en samlet analyse af miljø- og trafikforholdene, som omfatter alle de berørte parter, dvs. ungdomsboligerne, Oehlenschlägersgade Skole, Bane Gaarden og den foreslåede nye skole.

Med venlig hilsen

Thomas Egholm
Vesterbro Lokaludvalg
Formand