

Dato  
xx-03-2009

### Høringsvar vedrørende "Industriens Hus"

Vesterbro Lokaludvalg og Vesterbro Trafik og Byrumsgruppe har modtaget høringsmaterialet vedrørende "Industriens Hus – Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg" og har følgende kommentarer:

1. Vi er glade for de planlagte ændringer i vejforløbet langs bygningens Vesterbrogade-facade. Det er positivt, at fortovsarealet udvides til 6 m. og det er i særdeleshed positivt, at motorkøretøjer og cyklister ikke længere blandes på parallel-vejen langs fortovet.
2. Vi er til gengæld skuffede over, at byggeriet planlægges udført i energiklasse 2. I det kommende bygningsreglement vil det være et krav, at al ny- og ombygning udføres i energiklasse 1, hvorfor vi finder planen meget uambitiøs. Vi vil gerne opfordre til at byggeriet tænker lidt langsigtet og opføres jf. de kommende krav, som minimum.
3. I lokalplanforslaget påvises byggeriets stationsnære beliggenhed (s 12), hvilket bør medføre, at Industriens Hus fraskriver sig retten til at etablere yderligere p-pladser. Etablering af yderligere p-pladser medfører pr. automatik yderligere til- og frakørsler, hvilket vil meget uheldigt. Byen lider i forvejen under et voldsomt trafikpres. Vi vil derfor opfordre til, at industriens Hus IKKE får tilladelse til dette.

Med venlig hilsen

Niels Vestergaard  
Formand for Vesterbro Lokaludvalg  
Pva. Vesterbro Lokaludvalg

**Vesterbro Lokaludvalg**  
Valdemarsgade 4  
1665 København V

**Formand:**  
Niels Vestergaard

E-mail:  
nielsv@post11.tele.dk

Telefon  
40 97 73 78

**Sekretariat:**  
Udvalgssekretær:  
Lotte Thiim Bertelsen

Telefon  
33 24 31 63  
26 12 13 18

E-mail  
ltb@okf.kk.dk